



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

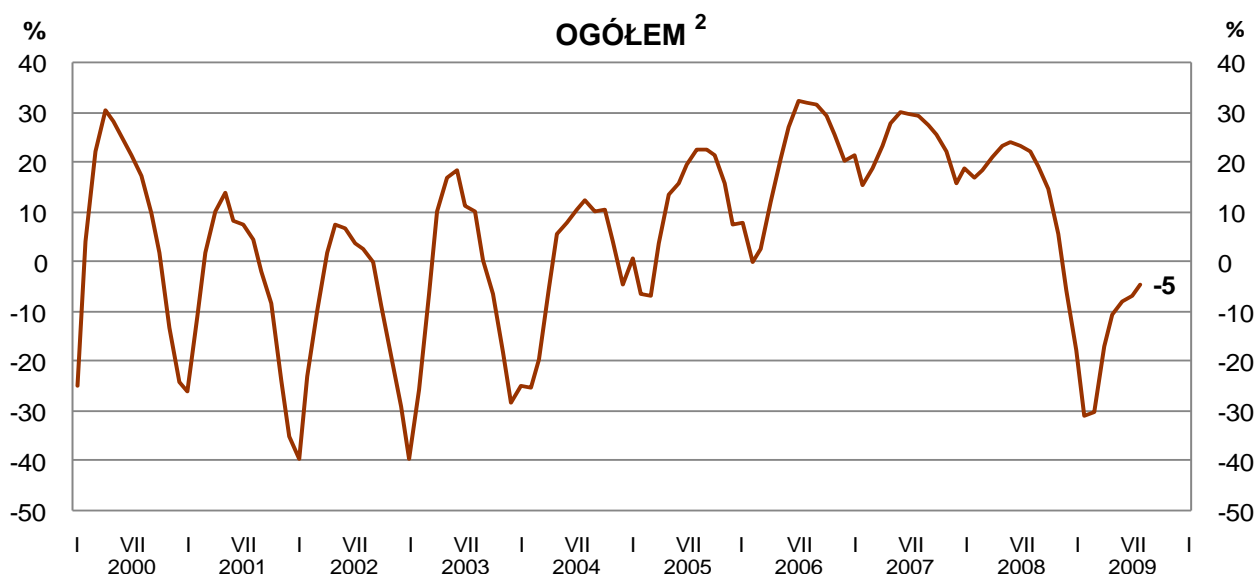
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO

220 lat
Polskiej 1789-2009
Statystyki Publicznej

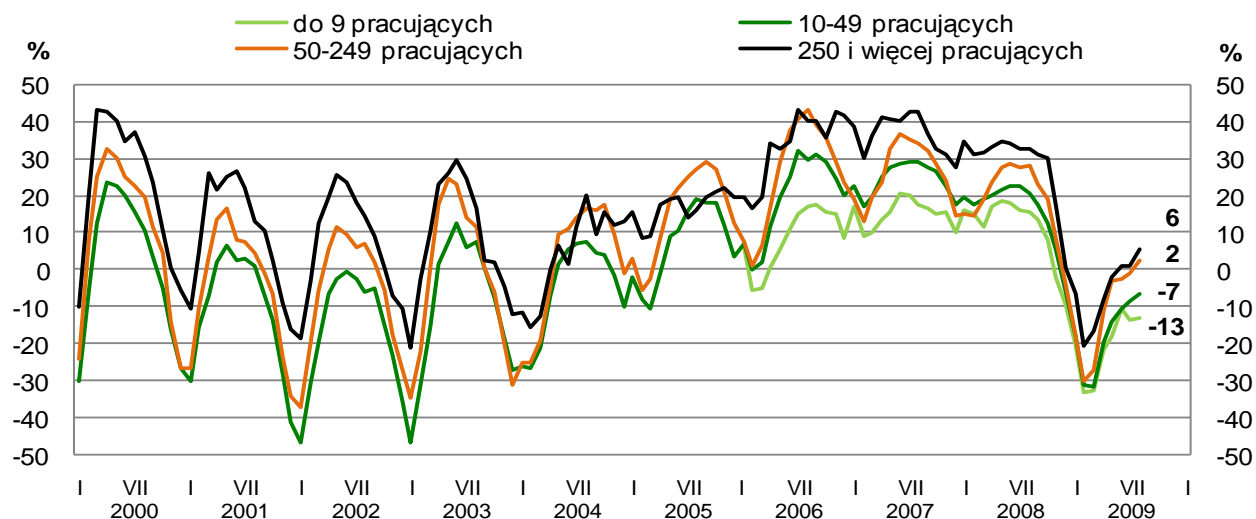
SIERPIEŃ 2009

Numer 8/2009

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹



PRZEDSIĘBIORSTWA



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

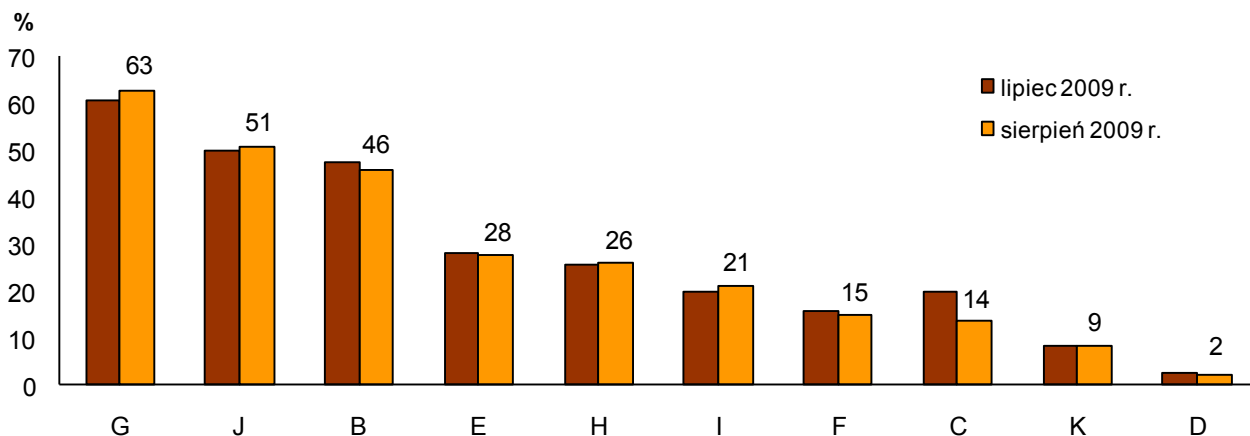
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

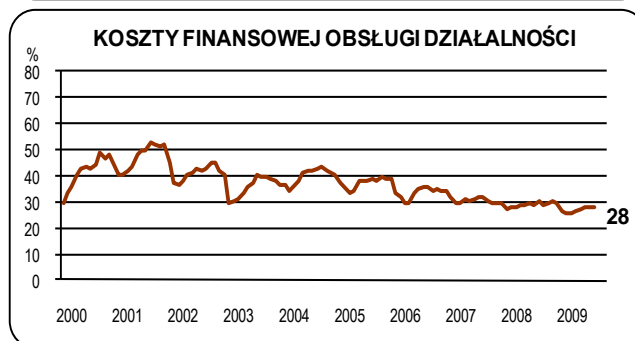
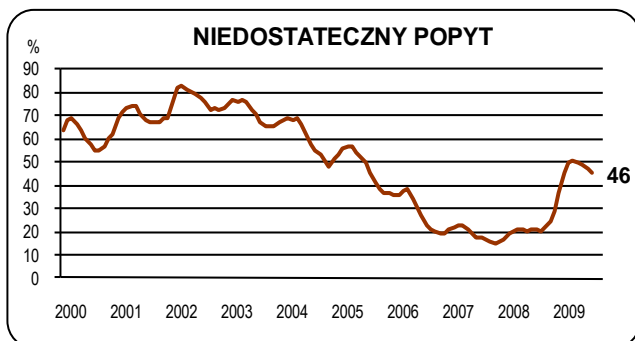
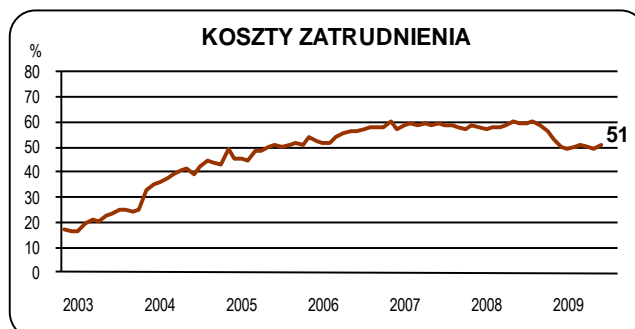
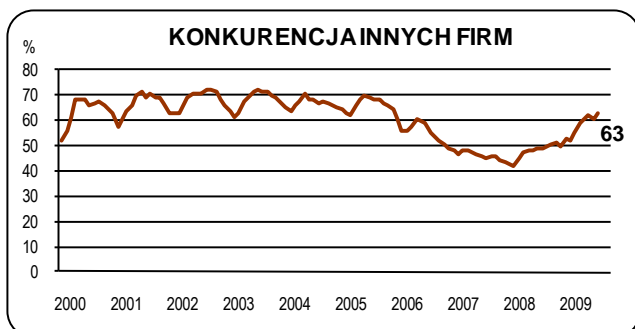
² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Oceny ogólnego klimatu koniunktury w **budownictwie** są w sierpniu mniej pesymistyczne niż w lipcu, choć gorsze niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Przedsiębiorcy sygnalizują mniejsze niż w ubiegłym miesiącu ograniczenia portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej. W konsekwencji bieżąca sytuacja finansowa jest również oceniana lepiej niż przed miesiącem, choć nadal pesymistycznie. Przewidywane na najbliższe miesiące niewielkie ograniczenie portfela zamówień powoduje, że prognozy dotyczące sytuacji finansowej oraz produkcji budowlano-montażowej badanych przedsiębiorstw utrzymują się na poziomie ujemnym, choć w przypadku sytuacji finansowej są one mniej pesymistyczne od przewidywań z lipca.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, B – niedostateczny popyt, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, F – trudności z uzyskaniem kredytów, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych)

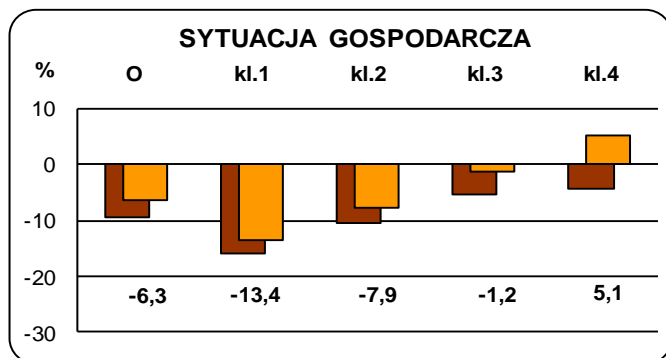


Odsetek przedsiębiorstw nie odczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 5,1% (4,7% w lipcu br. i 5,9% w sierpniu 2008 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z konkurencją ze strony innych firm (63% badanych przedsiębiorstw w sierpniu, 61% w lipcu br. wobec 49% w sierpniu 2008 r.) oraz kosztami zatrudnienia (51% w sierpniu, 50% w lipcu br. wobec 60% przed rokiem). W porównaniu z sierpniem ubiegłego roku najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem (z 21% do 46% przy 48% w lipcu br.), trudnościami z uzyskaniem kredytów (z 7% do 15% przy 16% w lipcu br.) oraz konkurencją ze strony innych firm, natomiast zmalało – barier związanych z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 52% do 21% przy 20% w lipcu br.) oraz kosztami materiałów (z 39% do 26% w sierpniu i lipcu br.).

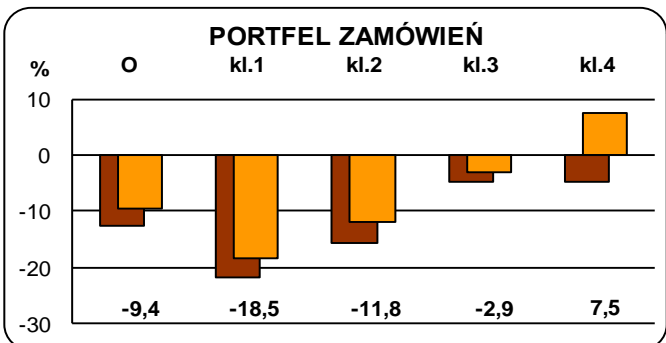
III. SYTUACJA GOSPODARCZA W SIERPNIU 2009 R.

lipiec 2009 r.

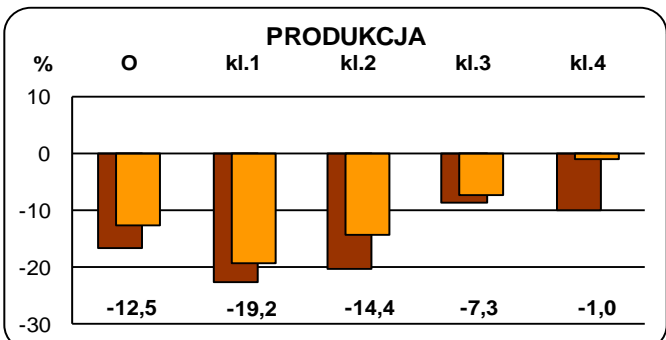
sierpień 2009 r.



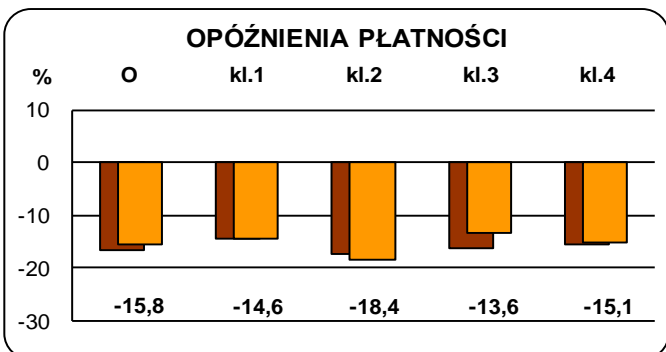
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w sierpniu mniej pesymistycznie niż w lipcu. Pozytywne oceny formułowane są jedynie przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



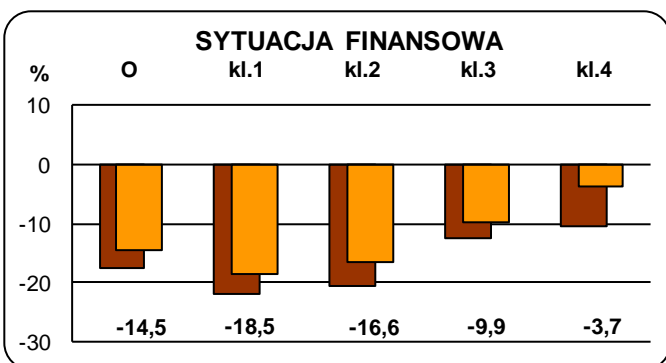
W sierpniu przedsiębiorstwa odnotowują wolniejszy niż przed miesiącem spadek portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości zwiększenie portfela zamówień sygnalizują jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Produkcja budowlano-montażowa w sierpniu jest nadal ograniczana, choć w skali mniejszej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości najmniej znaczący spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W sierpniu przedsiębiorstwa z opóźnieniami ściągają płatności należne im za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najbardziej znaczące opóźnienia sygnalizują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest w sierpniu nadal niekorzystnie, choć lepiej niż w ubiegłym miesiącu. W podziale na klasy wielkości swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

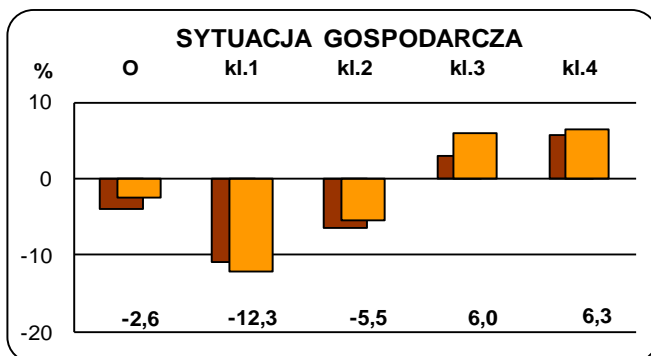
Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

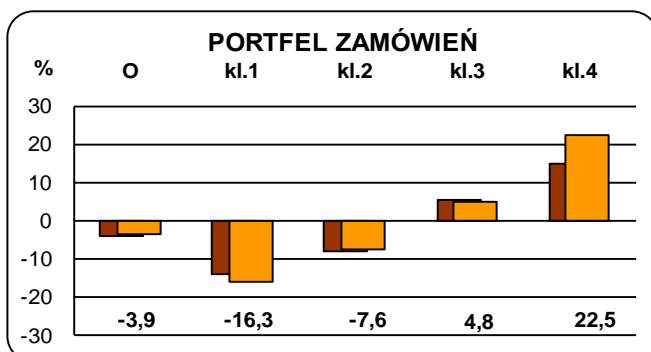
IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

lipiec 2009 r.

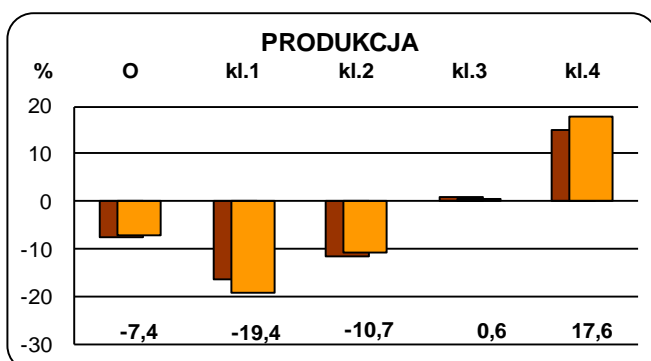
sierpień 2009 r.



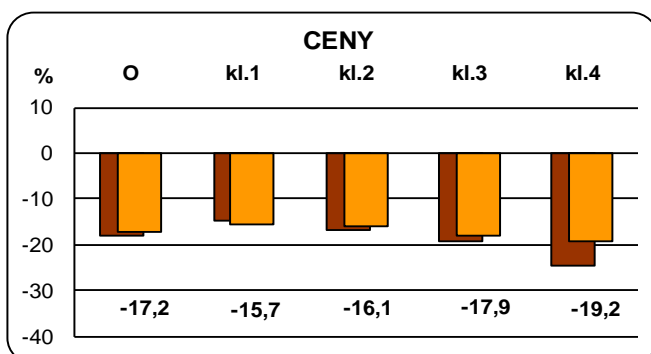
Prognozy sytuacji gospodarczej na najbliższe trzy miesiące są nadal pesymistyczne. W podziale na klasy wielkości najbardziej niekorzystne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Poprawa sytuacji gospodarczej oczekiwana jest w jednostkach średnich i dużych (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



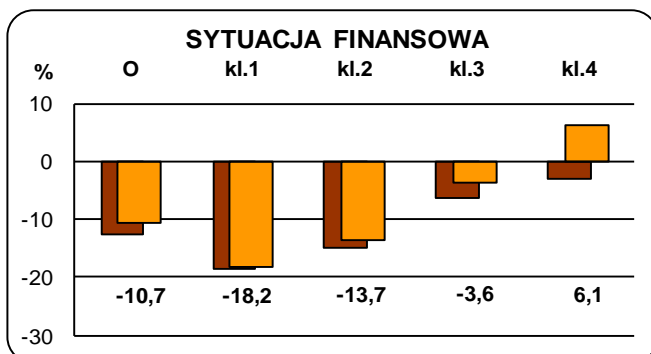
Przedsiębiorcy przewidują niewielkie ograniczenie portfela zamówień. W podziale na klasy wielkości najbardziej niekorzystne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) i – w mniejszym stopniu – średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).



Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie ograniczana w stopniu zbliżonym do prognoz z ubiegłego miesiąca. W podziale na klasy wielkości najbardziej pesymistyczne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Wzrostu produkcji spodziewają się przede wszystkim jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy przewidują spadek cen robót budowlano-montażowych, zbliżony do prognozowanego w lipcu. Największy spadek cen przewidują przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są nadal niekorzystne, choć lepsze od zgłaszanych w lipcu. W podziale na klasy wielkości największych trudności finansowych obawiają się jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) formułują korzystne prognozy dotyczące swojej sytuacji finansowej.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

Departament Przedsiębiorstw i Cen GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>