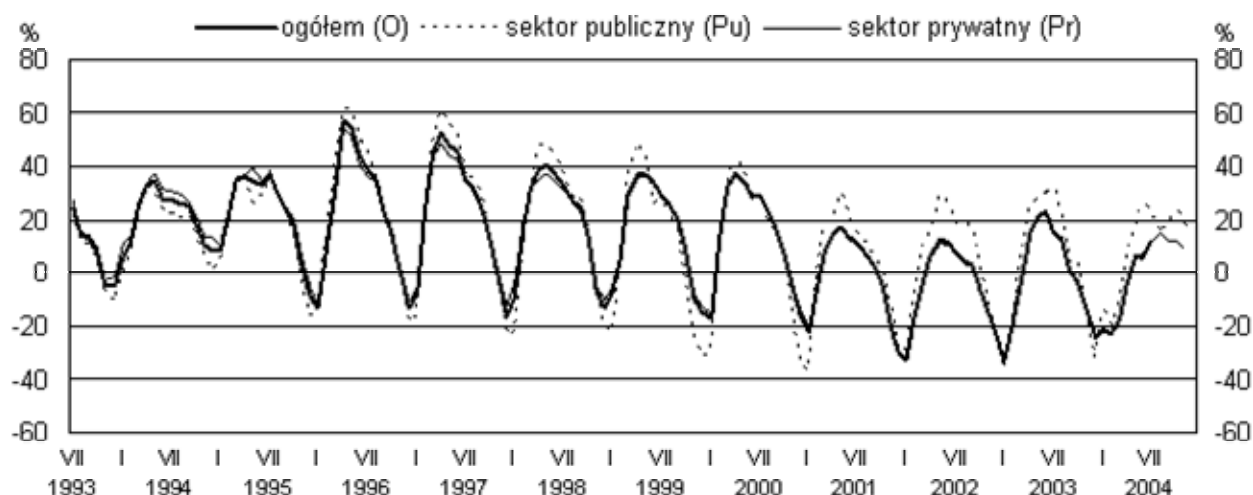


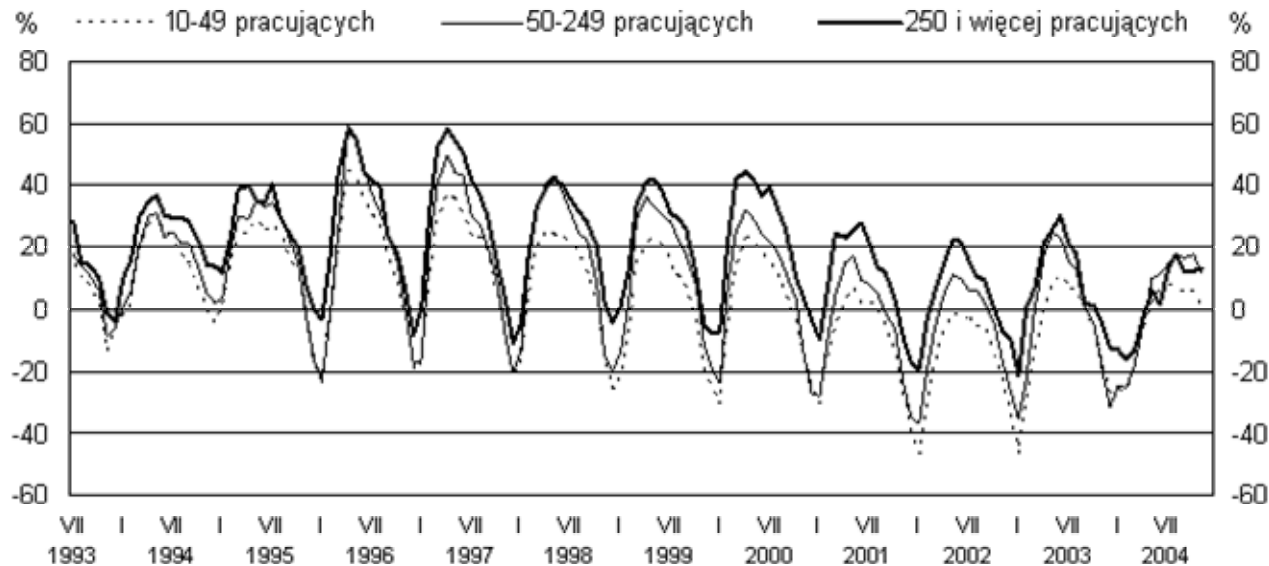
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO LISTOPAD 2004

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

SEKTORY



PRZEDSIĘBIORSTWA



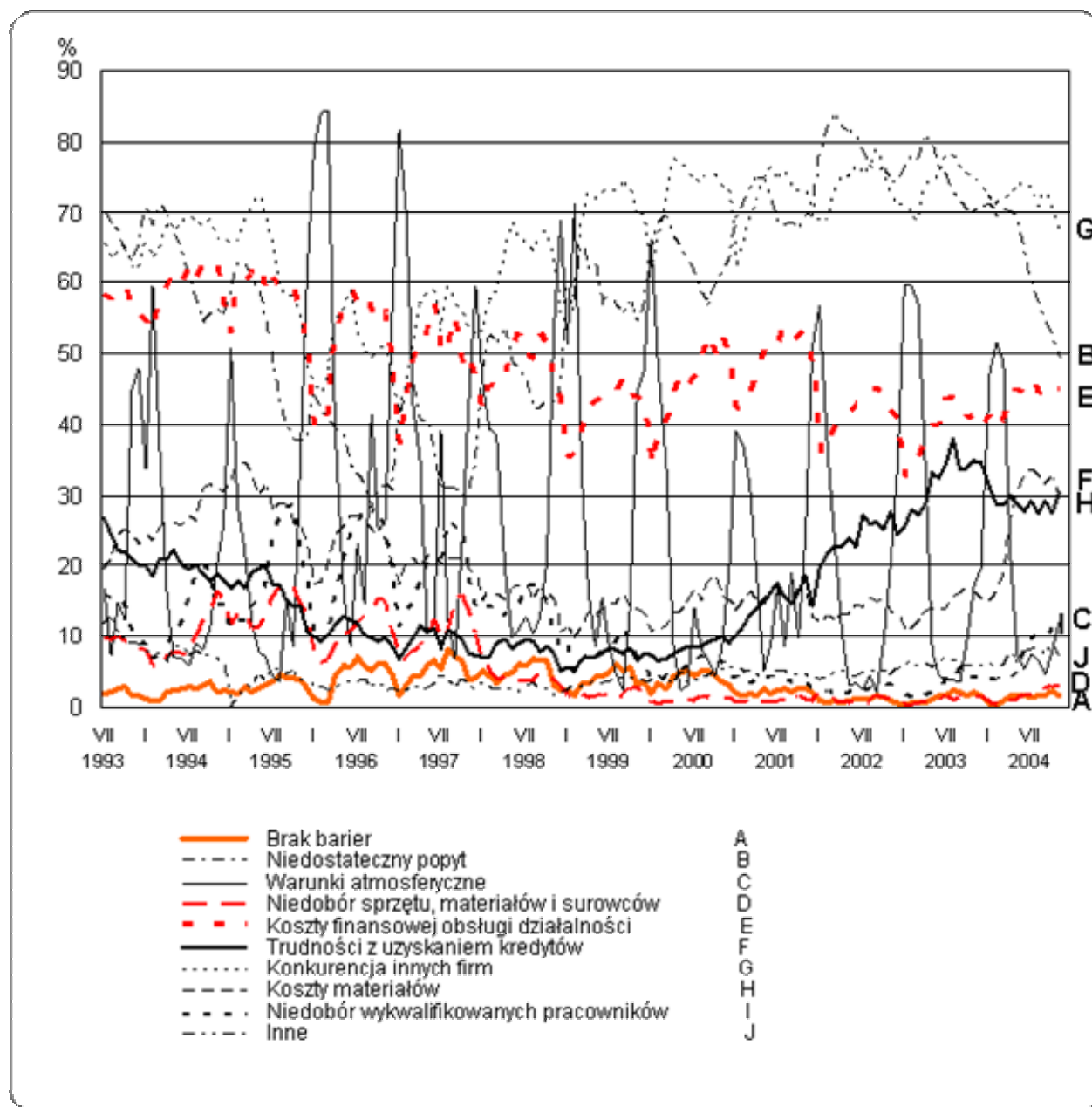
Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.

Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji .

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W listopadzie ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest nadal korzystnie, choć gorzej niż w październiku, natomiast lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Na pogorszenie koniunktury wpływa przede wszystkim wolniejszy niż przed miesiącem wzrost bieżącego portfela zamówień oraz bieżącej produkcji, a także znacznie gorsze niż w październiku przewidywania w tych zakresach.

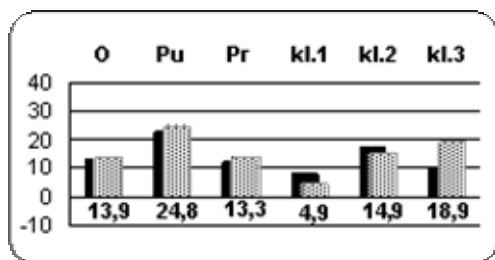
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



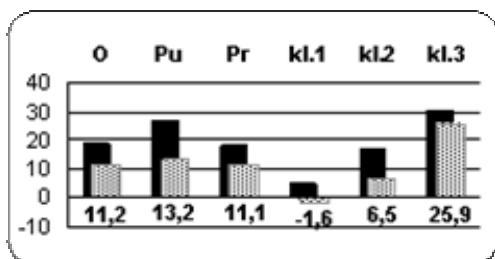
W listopadzie 1,7% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w październiku br. 2,5%, w listopadzie ub. roku - 2,1%). Największe trudności, choć nieco mniejsze niż w poprzednim kwartale, związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 67% przedsiębiorstw w listopadzie wobec 71% w październiku br. i 75% w listopadzie ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (50% badanych przedsiębiorstw w listopadzie br., wobec 52% przed miesiącem i 70% w listopadzie ub. roku). W skali roku najbardziej spadło znaczenie drugiej z powyższych barier.

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W LISTOPADZIE 2004 R.

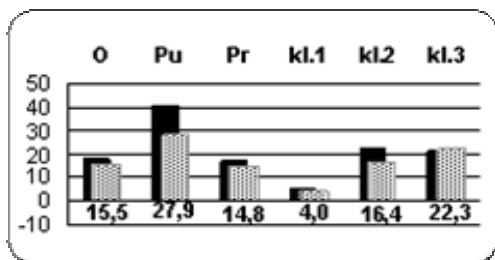
■ październik 2004 r. ■ listopad 2004 r



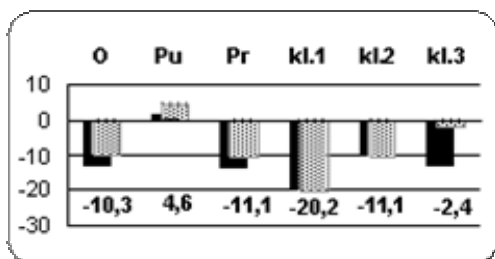
W listopadzie sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pozytywnie, na poziomie zbliżonym do ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą sytuację znacznie lepiej od firm prywatnych. W poszczególnych klasach wielkości najgorzej swoją sytuację gospodarczą oceniają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



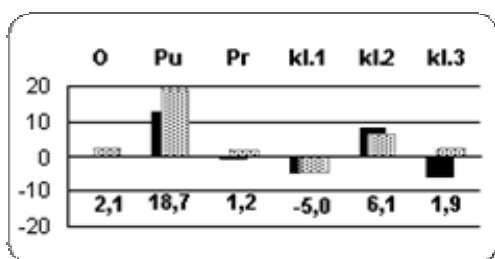
W listopadzie portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe oceniany jest pozytywnie, ale gorzej niż w poprzednim miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają swój portfel zamówień nieco lepiej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości najgorsze oceny formułują firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



Z głaszane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej w listopadzie są pozytywne, choć ostrożniejsze niż w październiku. Przedsiębiorstwa publiczne rozszerzają produkcję budowlano-montażową w większym stopniu niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości w najmniejszym stopniu rośnie produkcja w przedsiębiorstwach małych (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



W listopadzie firmy budowlano-montażowe napotykają nieznacznie mniejsze niż przed miesiącem trudności przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty. Jedynie firmy publiczne nie zgłaszają opóźnień przy ściąganiu należności. W podziale na klasy wielkości najmniejsze trudności ze ściąganiem należności zgłaszają firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

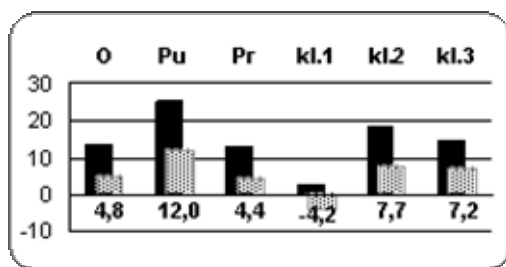


W listopadzie ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest zadowalająca, nieco lepsza niż przed miesiącem. Swoją sytuację finansową najlepiej oceniają przedsiębiorstwa publiczne, natomiast najgorzej - jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

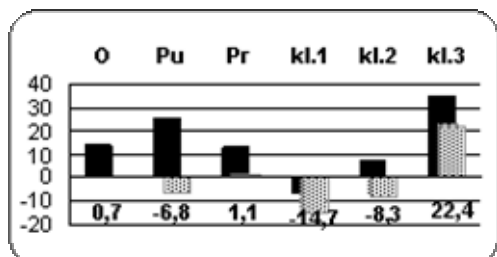
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

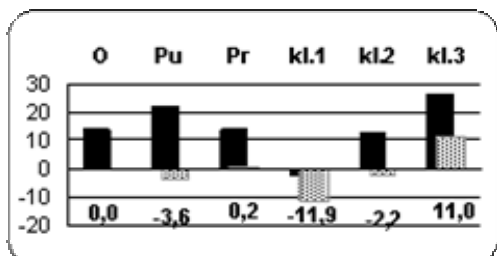
■ październik 2004 r. ■ listopad 2004 r.



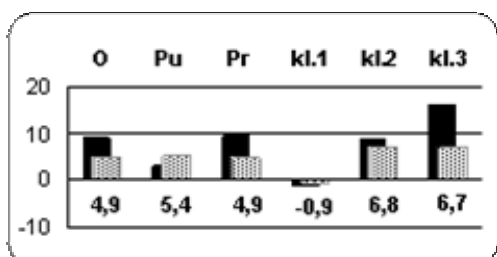
Przedsiębiorstwa przewidują, że ich sytuacja gospodarcza w najbliższych miesiącach będzie się poprawiać wolniej niż prognozowano w październiku. Firmy publiczne formułują lepsze prognozy od przedsiębiorstw prywatnych. W podziale na klasy wielkości najgorsze, negatywne prognozy formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



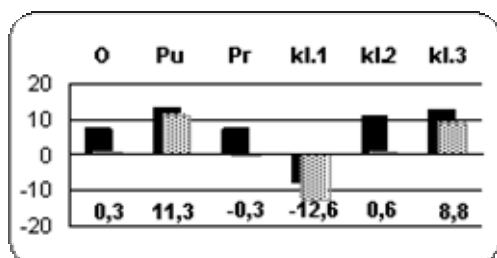
W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują nieznaczny wzrost portfela zamówień. W podziale na sektory i klasy wielkości, wzrost portfela zamówień przewidują tylko przedsiębiorstwa prywatne i jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Na najbliższe trzy miesiące taki sam odsetek przedsiębiorców prognozuje wzrost i spadek produkcji budowlano-montażowej. Przewidywania formułowane przez firmy prywatne są lepsze od prognoz jednostek publicznych. W podziale na klasy wielkości wzrost produkcji przewidują tylko przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych, wolniejszy niż prognozowano przed miesiącem. Firmy obu sektorów prognozują zbliżone tempo wzrostu cen. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) jako jedyne przewidują spadek cen.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa obu sektorów własności przewidują pogorszenie ocen dotyczących sytuacji finansowej, większe w firmach prywatnych niż w publicznych. W podziale na klasy wielkości firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) jako jedyne sygnalizują możliwość pogorszenia swojej sytuacji finansowej.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących