



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

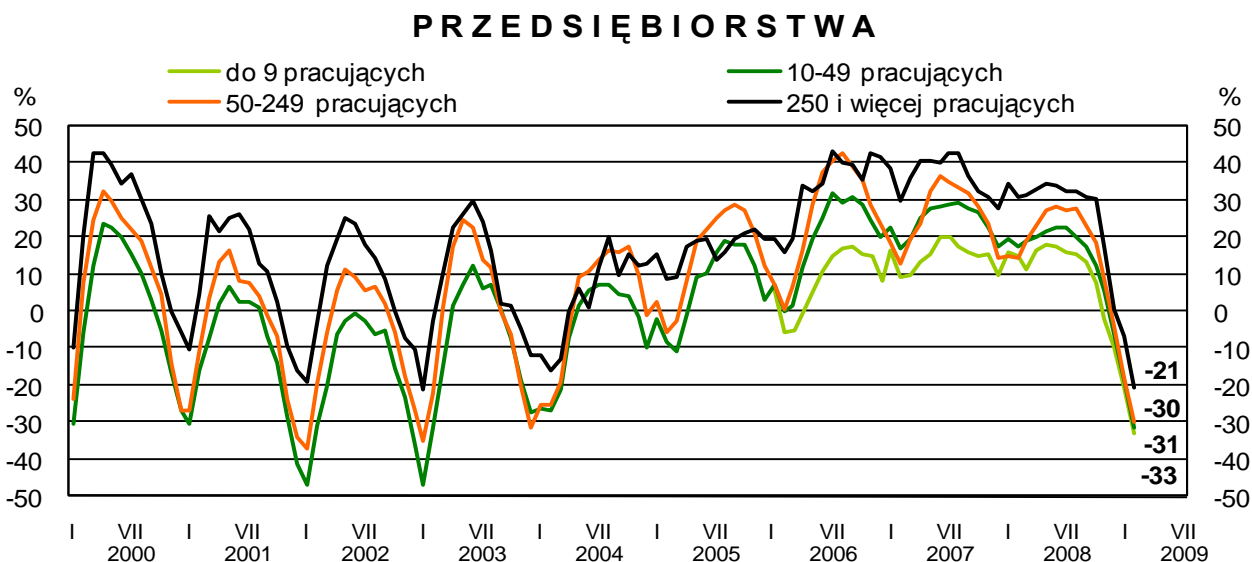
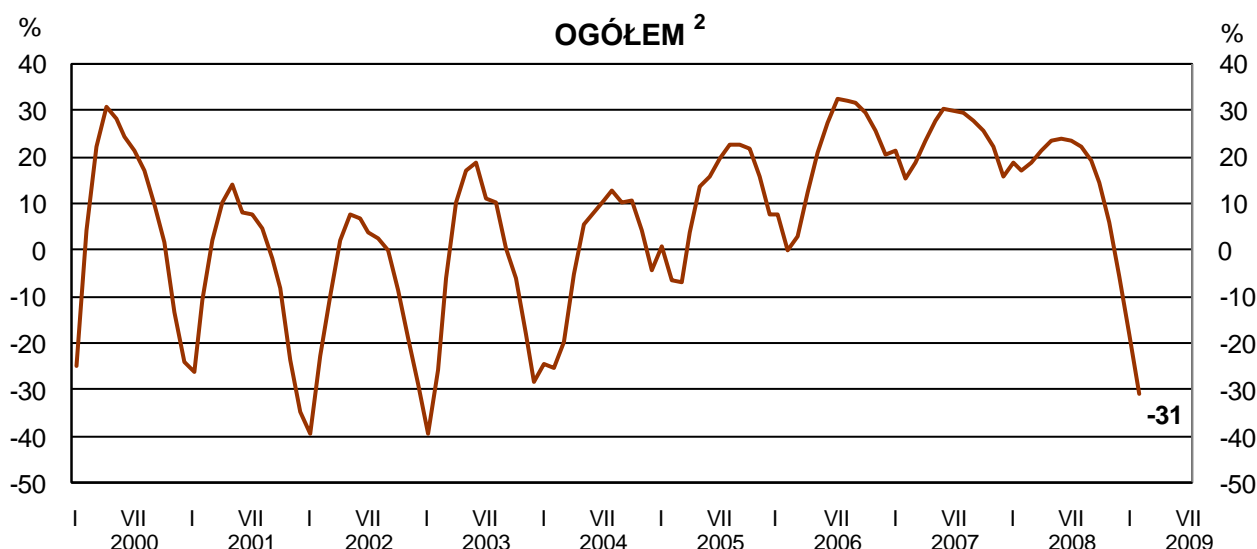
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO

220 lat
Polskiej 1789-2009
Statystyki Publicznej

LUTY 2009

Numer 2/2009

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności Gospodarczej (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

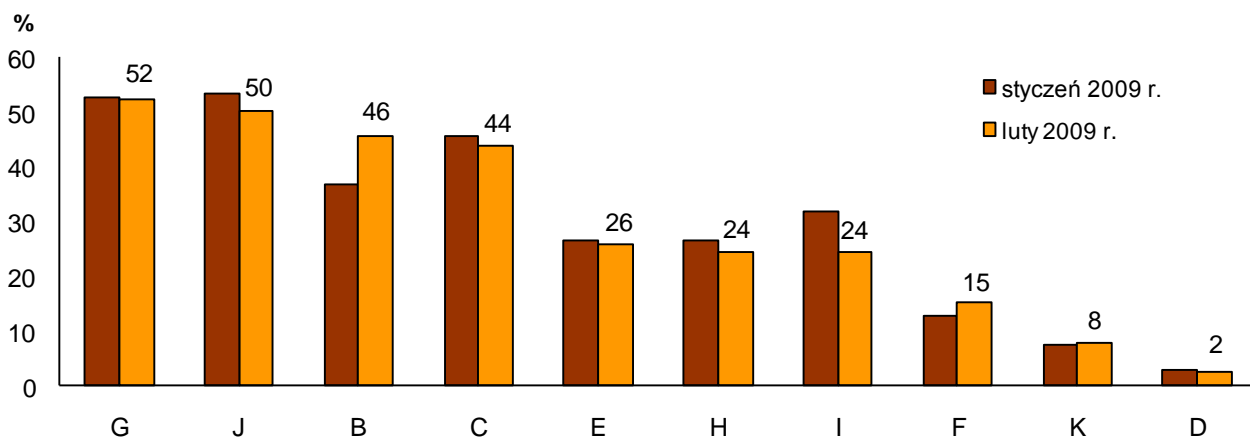
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

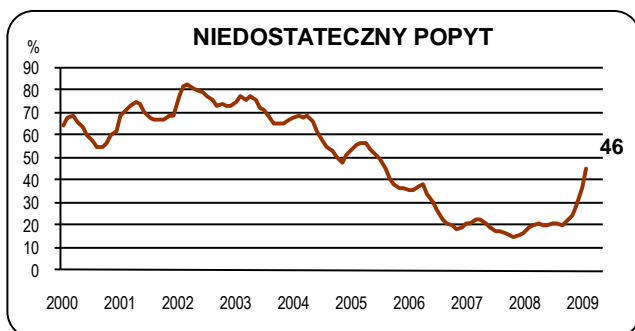
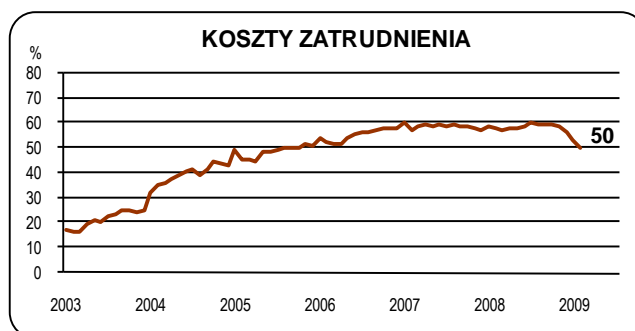
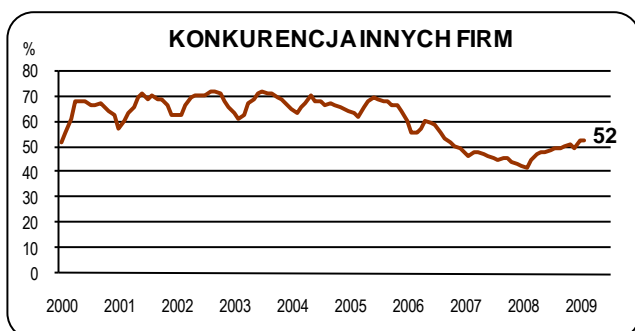
² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Oceny ogólnego klimatu koniunktury w **budownictwie** są w lutym negatywne, gorsze niż w styczniu i w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Spowodowane jest to pogorszeniem ocen dotyczących bieżącego i przyszłego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej badanych przedsiębiorstw.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



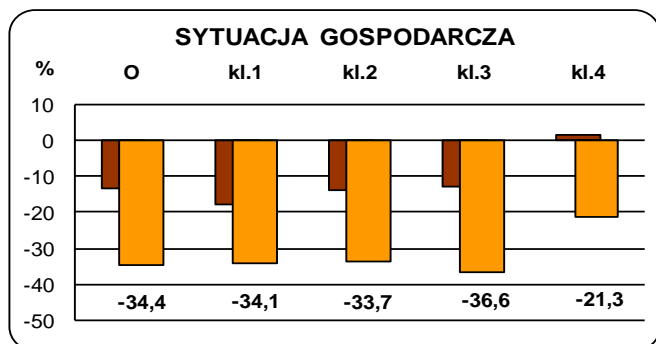
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, B – niedostateczny popyt, C – warunki atmosferyczne, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, F – trudności z uzyskaniem kredytów, K – inne, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych)



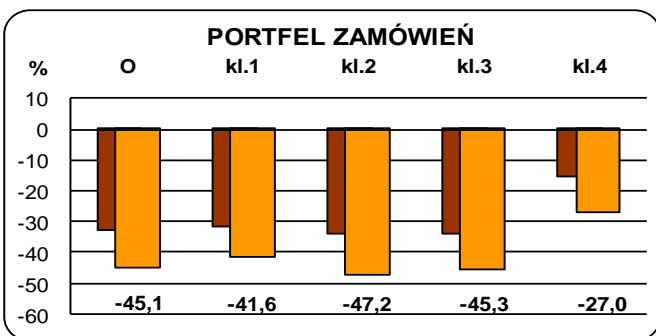
Odsetek przedsiębiorstw nie odczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 3,8% (4,7% w styczniu br. i 5,0% w lutym 2008 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z konkurencją ze strony innych firm (52% badanych przedsiębiorstw w lutym i 53% w styczniu br. oraz 42% w lutym 2008 r.) i kosztami zatrudnienia (50% badanych przedsiębiorstw w lutym i 53% w styczniu br. oraz 58% w lutym 2008 r.). W porównaniu z lutym ubiegłego roku najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem (z 19% do 46% wobec 37% w styczniu br.), trudnościami z uzyskaniem kredytów (z 7% do 15% wobec 13% w styczniu br.) oraz konkurencją ze strony innych firm, natomiast zmalało – barier związanych z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 53% do 24% wobec 32% w styczniu br.) oraz kosztami materiałów (z 36% do 24% wobec 27% w styczniu br.).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W LUTYM 2009 R.

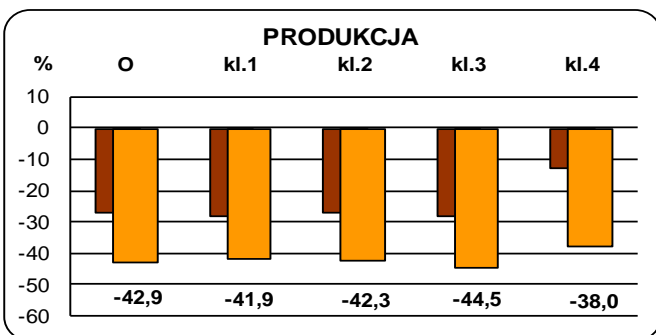
■ styczeń 2009 r. ■ luty 2009 r.



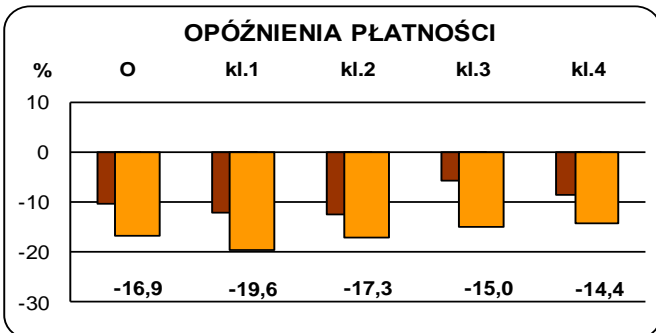
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w lutym negatywnie i gorzej niż w styczniu. Najmniej negatywne oceny formułowane są przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



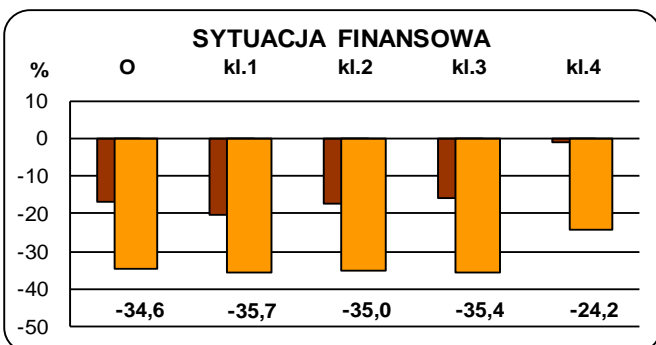
W lutym przedsiębiorstwa odnotowują dalszy spadek portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne oceny zgłaszają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W lutym produkcja budowlano-montażowa jest nadal ograniczana, w najmniejszym stopniu w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W lutym przedsiębiorstwa z opóźnieniami ściągają należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).



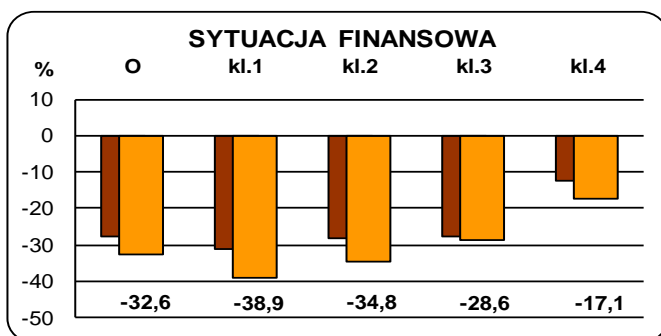
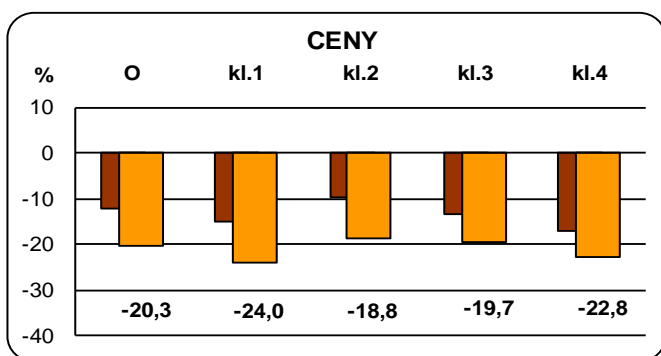
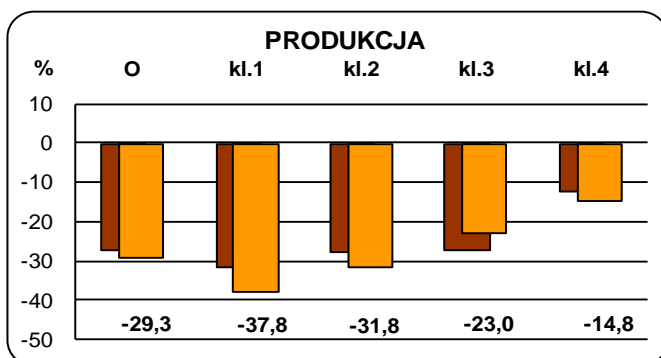
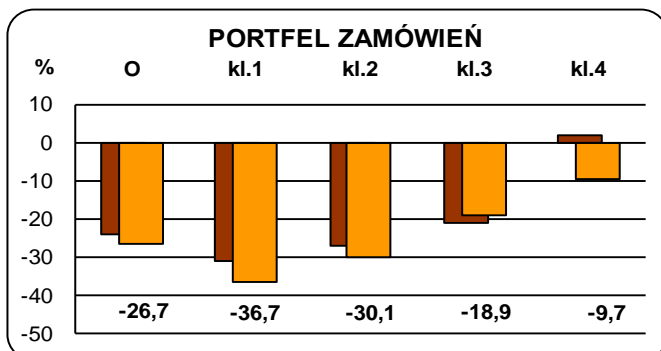
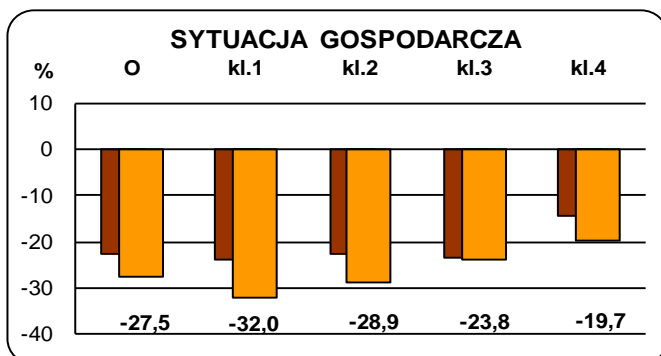
Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest w lutym pesymistycznie i gorzej niż w ubiegłym miesiącu. W podziale na klasy wielkości swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ styczeń 2009 r. ■ luty 2009 r.



Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe obawiają się dalszego pogorszenia swojej sytuacji gospodarczej. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne oczekiwania formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są nadal niekorzystne i gorsze od zgłaszanych w styczniu. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne przewidywania formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorcy ze wszystkich klas wielkości przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie się nadal zmniejszać, najbardziej znacząco w jednostkach mikro i małych (o liczbie pracujących do 49 osób).

W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy ze wszystkich klas wielkości przewidują dalszy spadek cen realizacji robót budowlano-montażowych. W podziale na klasy wielkości największy spadek cen przewidywany jest w przedsiębiorstwach mikro (o liczbie pracujących do 9 osób) i dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są pesymistyczne i gorsze od przedstawionych w styczniu. W podziale na klasy wielkości największe trudności finansowych spodziewają się jednostki mikro i małe (o liczbie pracujących do 49 osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

Departament Przedsiębiorstw i Cen GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>