



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

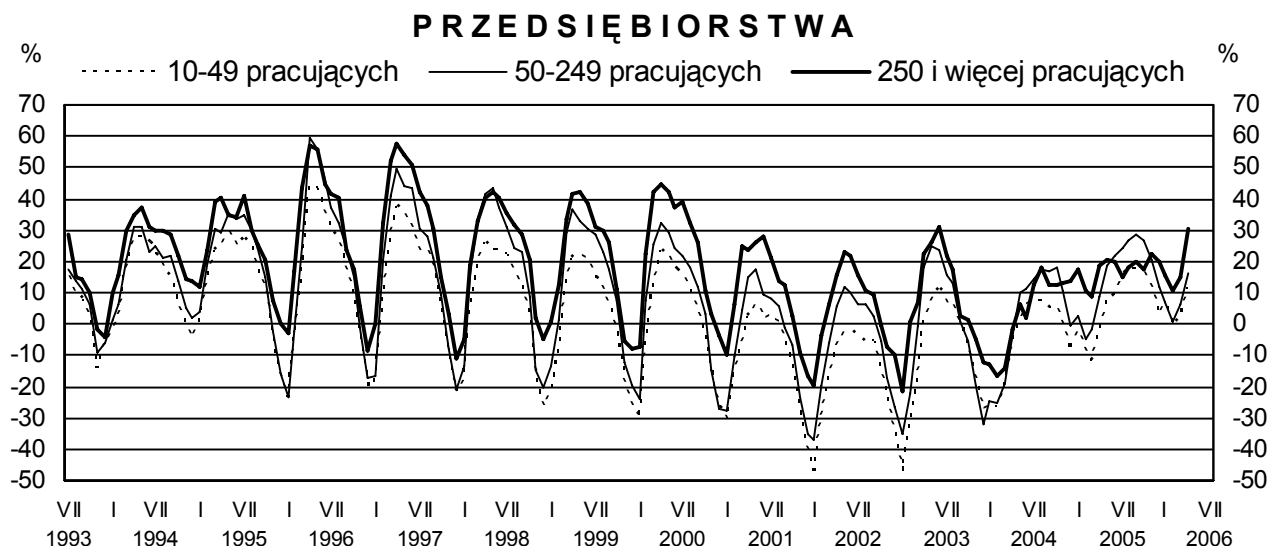
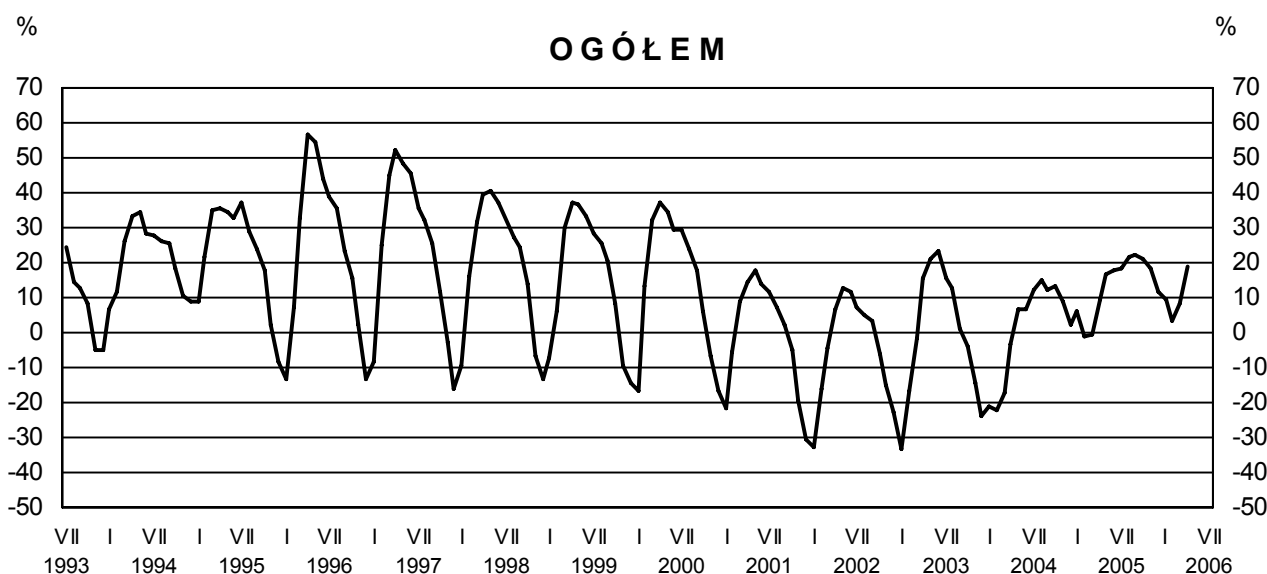
KONIUNKTURA GOSPODARCZA

BUDOWNICTWO

KWIECIEŃ 2006

Numer 4/2006

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹

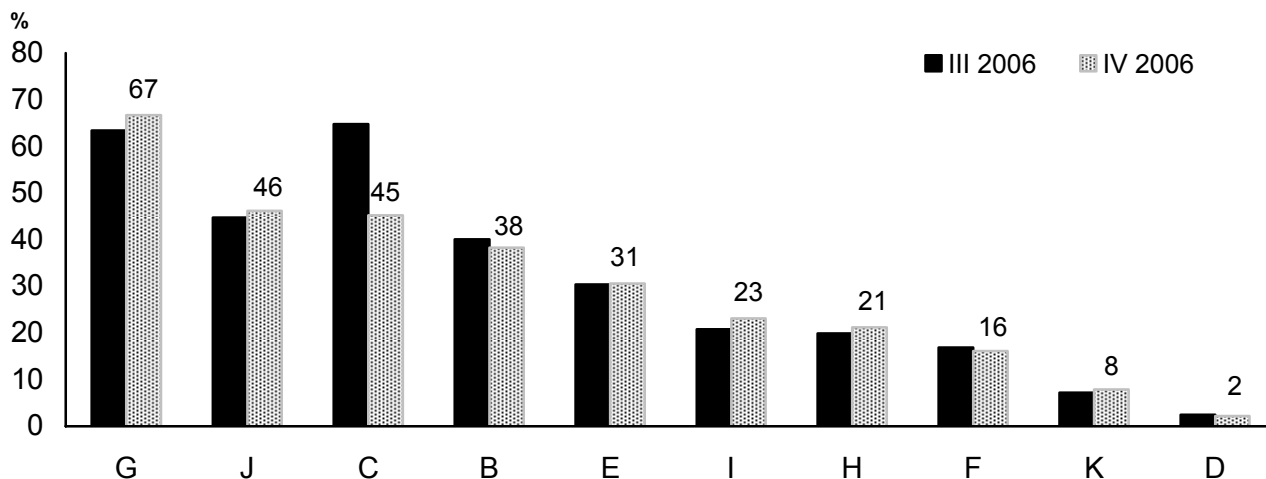


Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

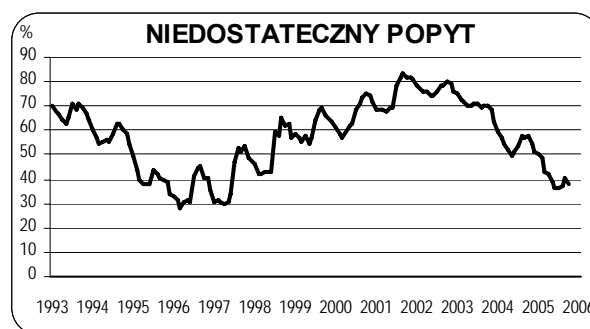
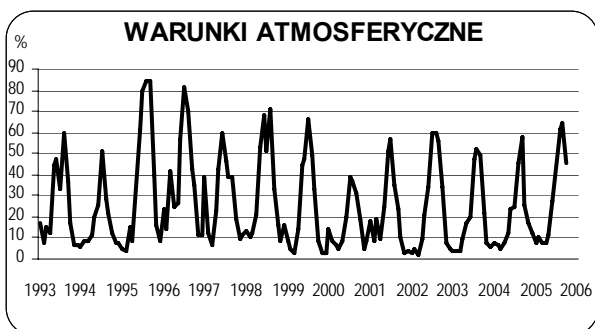
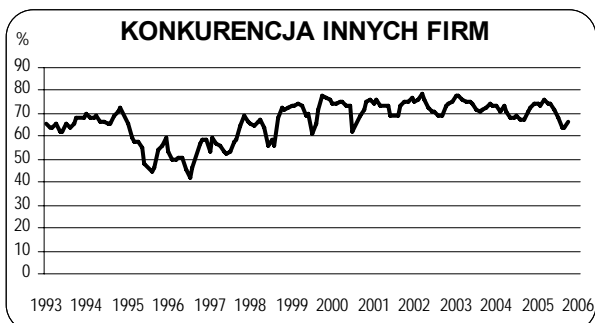
¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W kwietniu ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest korzystniej niż w marcu i lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich pięciu lat. Na poprawę tę wpływają optymistyczne, lepsze niż przed miesiącem, bieżące i przyszłe oceny w zakresie portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej przedsiębiorstw.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



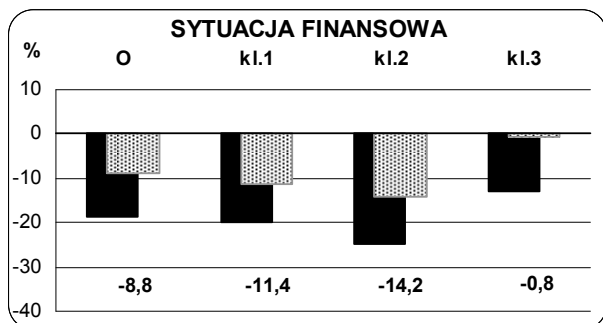
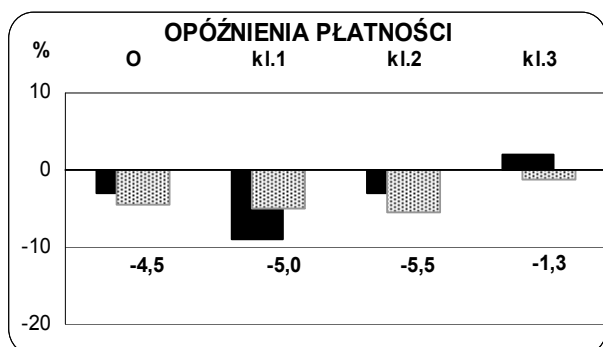
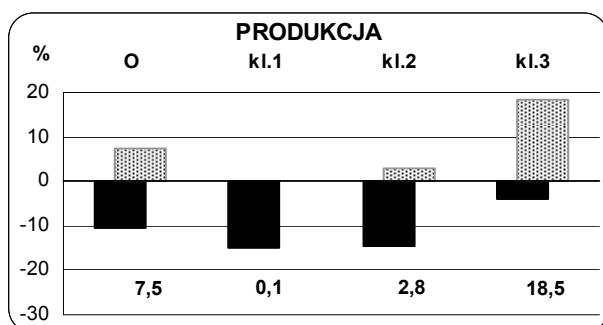
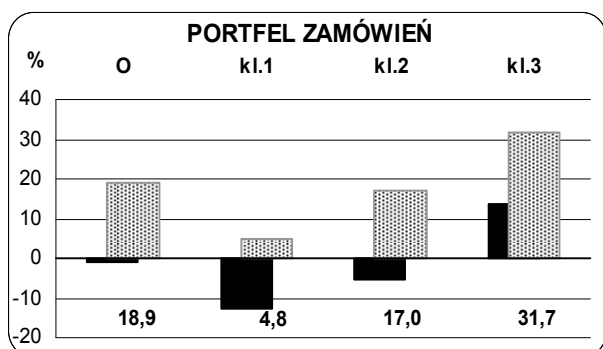
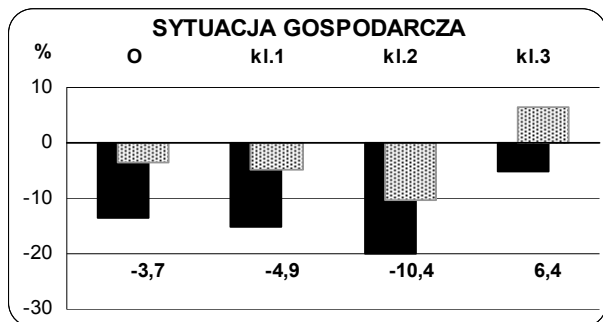
C – warunki atmosferyczne, G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, B – niedostateczny popyt, E – koszty finansowej obsługi działalności, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, H – koszty materiałów, F – trudności z uzyskaniem kredytów, K – inne, D – niedobór sprzętu, materiałów i surowców



Spośród badanych jednostek w kwietniu 2,9% deklaruje, że nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (1,9% w marcu br., 1,5% w kwietniu ub. roku). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją innych firm (barierę tę zgłasza 67% przedsiębiorstw, 71% w kwietniu ub. roku). Drugą najczęściej zgłaszaną barierą są koszty zatrudnienia (46% badanych przedsiębiorstw w kwietniu br. wobec 39% w kwietniu ub. roku). W porównaniu z kwietniem ubiegłego roku zmalała uciążliwość bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 58% do 38%), natomiast wzrosło znaczenie barier związanych przede wszystkim z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 12% do 23%).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W KWIETNIU 2006 R.

■ marzec 2006 r. ▨ kwiecień 2006 r.



Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

W kwietniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest negatywnie, ale lepiej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości pozytywne oceny są formułowane jedynie przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiebiorstwa wszystkich klas wielkości odnotowują w kwietniu wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek najbardziej optymistyczne oceny są formułowane przez przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

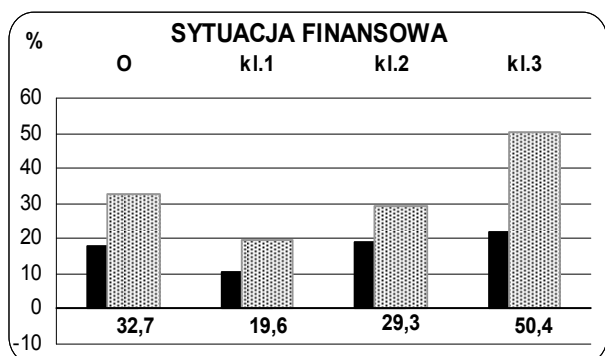
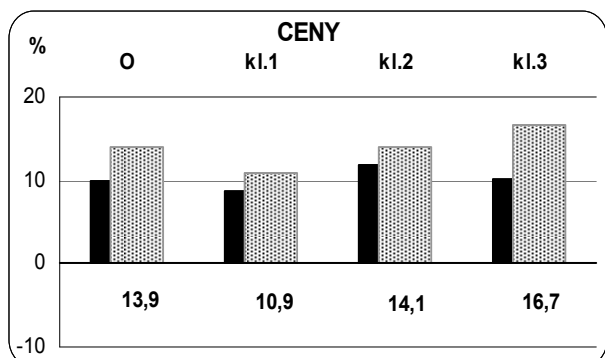
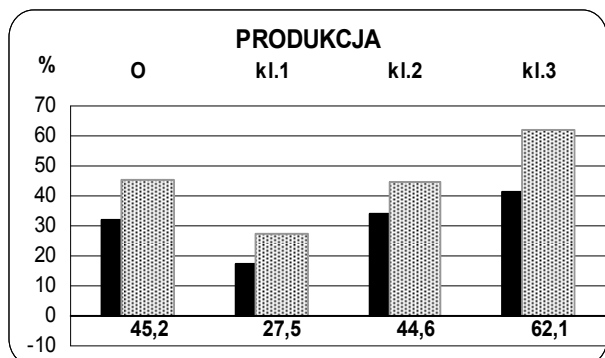
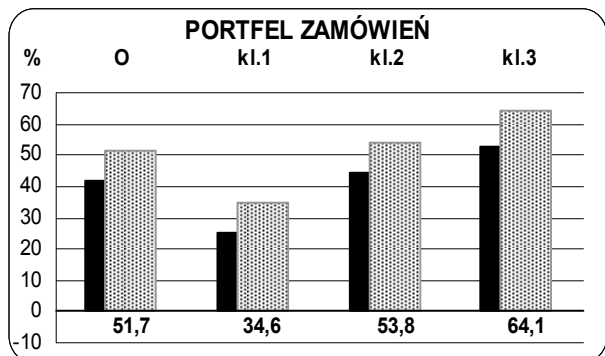
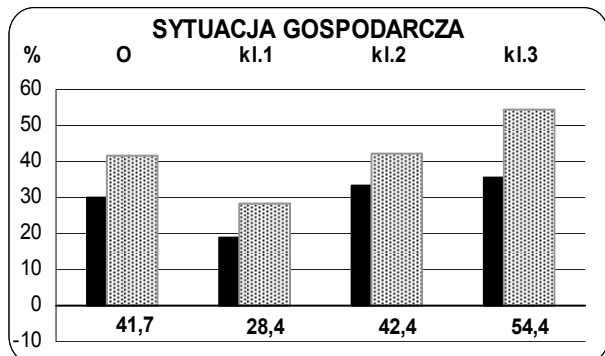
W kwietniu wzrasta produkcja budowlano-montażowa. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu zwiększają produkcję budowlano-montażową jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

W kwietniu firmy budowlano-montażowe z nieco większym niż w marcu opóźnieniem ściągają należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają jednostki małe i średnie (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób).

We wszystkich klasach wielkości przedsiębiorstw budowlano-montażowych sytuacja finansowa oceniana jest mniej pesymistycznie niż w marcu. W podziale na klasy wielkości najmniej odczuwane są trudności finansowe w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ marzec 2006 r. ▨ kwiecień 2006 r.



Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe wszystkich klas wielkości przewidują poprawę swojej przyszłej sytuacji gospodarczej, większą niż prognozowano przed miesiącem. Najbardziej optymistyczne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

W ciągu najbliższych trzech miesięcy we wszystkich klasach wielkości przewidywany jest wzrost portfela zamówień, większy niż wskazywała prognoza sprzed miesiąca. Najbardziej znaczącego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach we wszystkich klasach wielkości produkcja budowlano-montażowa będzie rosła szybciej niż prognozowano przed miesiącem. Najbardziej znaczący wzrost produkcji przewidywany jest przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieco szybszy niż w marcu wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych. Najbardziej znaczący wzrost cen jest prognozowany przez firmy średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują znaczną poprawę swej sytuacji finansowej. W podziale na klasy wielkości najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

Departament Statystyki Przedsiębiorstw i Rejestrów GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>