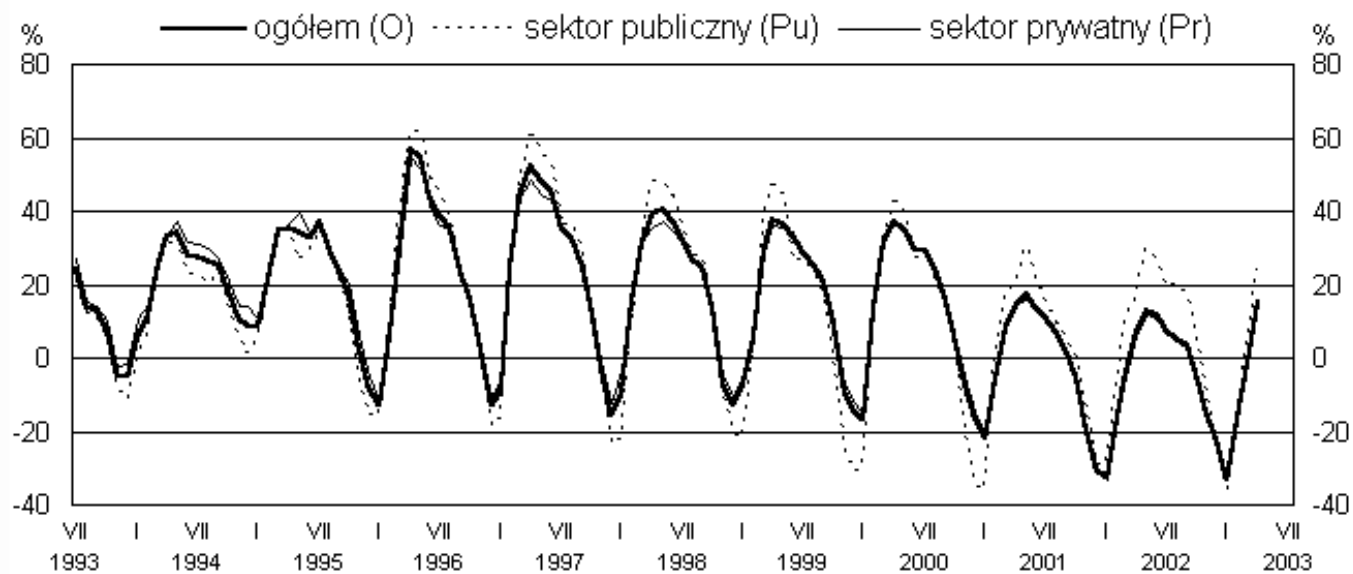


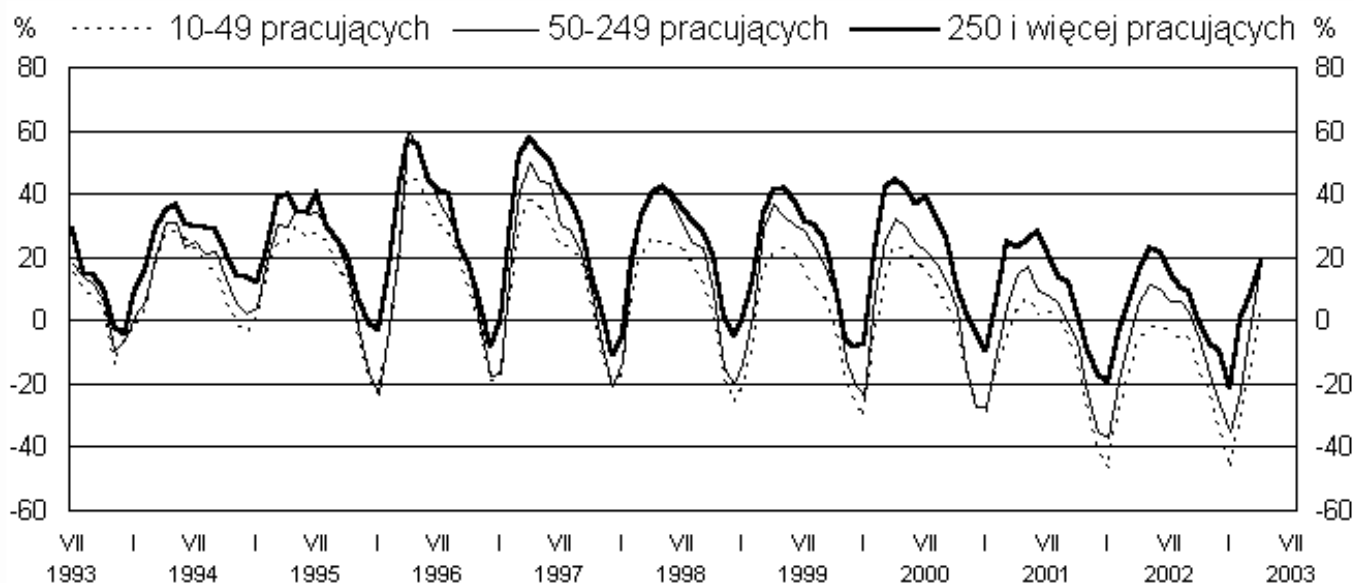
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO
KWIECIE 2003

I. WSKA NIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

SEKTORY



PRZEDSI BIORSTWA



Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.

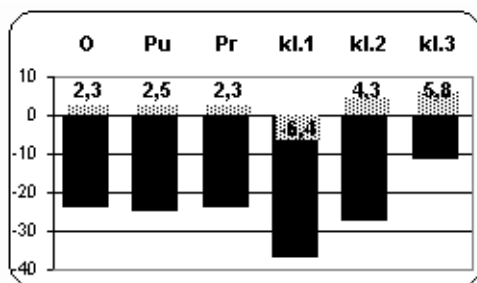
Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji.

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw przemysłowych opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej w ciągu najbliższego miesiąca koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

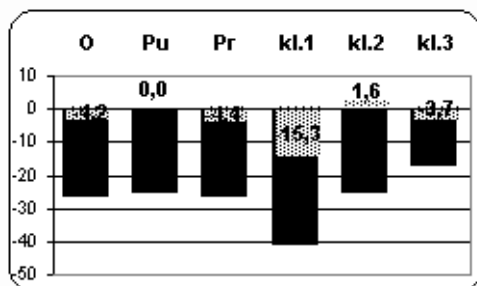
W kwietniu odnotowano w stosunku do marca poprawę ogólnego wskaźnika koniunktury w budownictwie: kształtuje się on na poziomie dodatnim, nieco wyższym niż obserwowano w analogicznym miesiącu dwóch poprzednich lat. Poprawa wskaźnika w stosunku do ubiegłego miesiąca jest wynikiem przede wszystkim lepszych oczekiwań dotyczących przyszłego portfela zamówień i produkcji, a także sytuacji finansowej przedsiębiorstw. Również oceny dotyczące bieżącej działalności budowlano-montażowej są pozytywne, lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Ogólny klimat koniunktury w firmach publicznych jest lepszy niż w przedsiębiorstwach prywatnych.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ

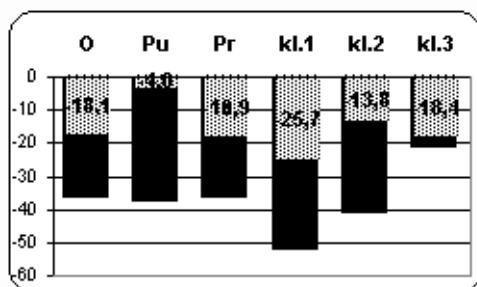
 marzec 2003 r.
 kwiecień 2003 r.



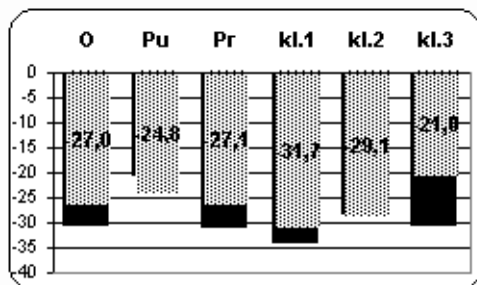
W kwietniu działalność budowlano-montażowa jest oceniana pozytywnie, lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne i prywatne oceniają bieżącą sytuację na zbliżonym poziomie. W poszczególnych klasach wielkości przedsiębiorstw, jako jedyne pesymistycznie (mimo znacznej poprawy w porównaniu z ocenami sprzed miesiąca) oceniają swoją sytuację firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W kwietniu oceny portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe są negatywne, choć o mniej pesymistyczne niż w ubiegłym miesiącu. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa prywatne są nadal nieznacznie negatywne, choć o lepsze od ocen sprzed miesiąca. Firmy publiczne oceniają, że portfel zamówień nie ulegnie zmianie. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, portfel zamówień na prace budowlano-montażowe rozszerza się jedynie w firmach o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.

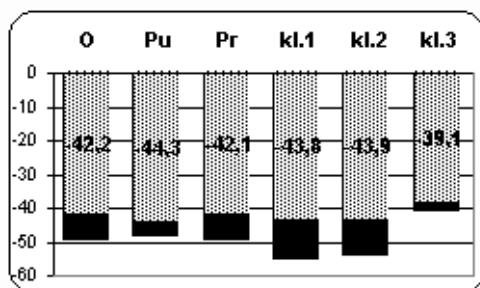


Formułowane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej są w kwietniu negatywne, choć o mniej pesymistyczne od ocen z ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą produkcję lepiej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości jednostek, najmniej pesymistycznie oceniają swoją produkcję przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.



W kwietniu oceny zdolności przedsiębiorstw budowlano-montażowych do terminowego zrealizowania należnych im płatności za wykonane roboty są negatywne, choć nieco mniej pesymistyczne niż w marcu. Mimo pogorszenia zdolności zrealizowania należności w porównaniu z ocenami z ubiegłego miesiąca, firmy publiczne oceniają możliwość uzyskiwania płatności nadal mniej negatywnie niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw,

najmniej znacząco trudno ci w zrealizowaniu należności napotykały firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

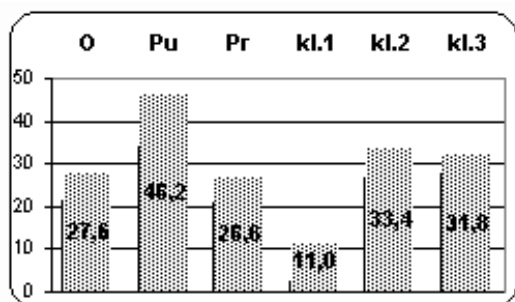


W kwietniu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pesymistycznie, choć na poziomie nieco mniej negatywnym od ocen z ubiegłego miesiąca. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa publiczne i prywatne są zbliżone. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najmniej pesymistycznie oceniają swoją sytuację finansową przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

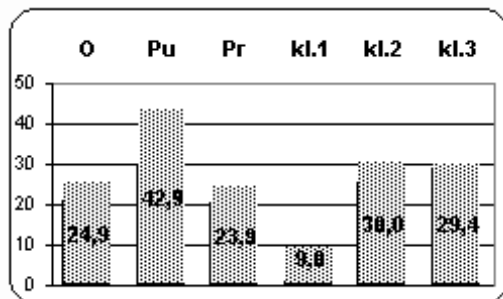
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

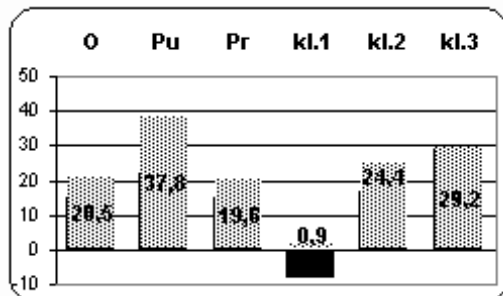
■ marzec 2003 r. ▨ kwiecień 2003 r.



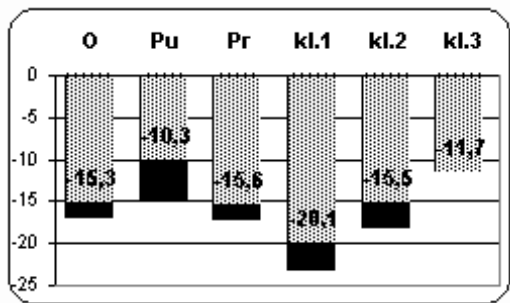
Formułowana w kwietniu prognoza działalności budowlano-montażowej jest pozytywna, lepsza niż w ubiegłym miesiącu. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są dużo lepsze od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najmniej optymistyczne prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



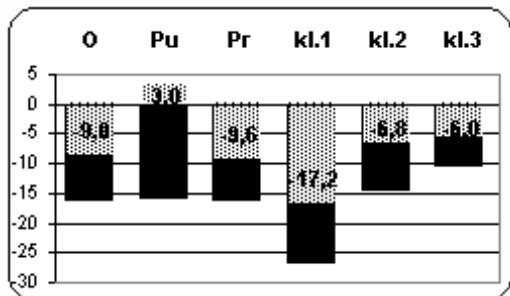
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują bardziej znaczącej poprawy portfela zamówień niż firmy prywatne. W najmniejszym stopniu mogą zwiększyć się zamówienia składane przez jednostki o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest lepsza od prognoz sprzed miesiąca. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są bardziej optymistyczne od prognoz firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości, najmniej pozytywne prognozy zgłaszają przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą się obniżyć w stopniu nieco wolniejszym od prognoz z ubiegłego miesiąca. Dotyczy to zwłaszcza jednostek należących do sektora publicznego. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najmniej znaczący spadek cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują dalsze pogorszenie swojej sytuacji finansowej, jednak dużo mniej znaczące od prognozowanego w ubiegłym miesiącu. Sytuacja finansowa przedsiębiorstw publicznych może się nawet nieznacznie poprawić. W podziale na poszczególne klasy wielkości, najbardziej znaczące tempo pogarszania swojej sytuacji finansowej prognozują firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących