

Wyniki finansowe banków w I półroczu 2006 r.

W I półroczu br. banki ogółem¹ osiągnęły korzystniejsze wyniki finansowe² w porównaniu z uzyskanymi w analogicznym okresie ub. roku. Wynik finansowy brutto zwiększył się o 23,0%, a netto o 24,7%. W bankach komercyjnych odnotowano wzrost wyników odpowiednio o 25,5% i 27,1%, a w bankach spółdzielczych nastąpił ich spadek o 12,7% i 11,8%. Wskaźniki rentowności obrotu brutto i netto wyniosły odpowiednio 12,9% i 10,8%, wobec 11,9% i 9,9% przed rokiem. Na poprawę wyników wpłynął głównie wzrost wyniku z odsetek, prowizji oraz przychodów z udziałów lub akcji, pozostałych papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zmiennej kwocie dochodu.

Przychody z działalności operacyjnej³ wzrosły do 54001,6 mln zł, tj. o 13,8% w porównaniu z I półroczem ub. roku. Banki komercyjne wypracowały 96,7% (w tym giełdowe 74,2%) tych przychodów, a spółdzielcze 3,3%. Przychody z działalności bankowej wzrosły o 15,3% i stanowiły 90,6% przychodów z działalności operacyjnej (przed rokiem 89,4%). Na strukturę przychodów z działalności bankowej składały się głównie przychody z operacji finansowych i wymiany walut (52,7% wobec 47,3% przed rokiem) oraz z tytułu odsetek (34,3% wobec 40,3%). Udział przychodów z prowizji zmniejszył się z 11,2% do 11,0%, a z udziałów lub akcji, pozostałych papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zmiennej kwocie dochodu wzrósł z 1,2% do 2,0%. Wartość przychodów z tytułu odsetek kredytowych stanowiła 63,4% przychodów odsetkowych (61,6% rok wcześniej).

¹ Opracowano na podstawie danych Narodowego Banku Polskiego z dnia 25.07.2006 r. Dane obejmują 64 banki komercyjne (4 publiczne i 60 prywatnych), 584 spółdzielcze zrzeszone w bankach zrzeszających, a także 1 bank spółdzielczy niezrzeszony. Rok wcześniej prowadziło działalność 60 banków komercyjnych (4 publiczne i 56 prywatnych), 591 spółdzielczych zrzeszonych w bankach zrzeszających i 1 bank spółdzielczy niezrzeszony. Wyniki nie obejmują NBP, banków upadłych i w likwidacji oraz banków nieprowadzących działalności operacyjnej.

² Na koniec I półrocza 2006 r. 24 banki komercyjne (w tym 11 giełdowych) sporządziło sprawozdania jednostkowe według MSR/MSSF (rok wcześniej takie sprawozdania sporządziło 14 banków komercyjnych, w tym 10 giełdowych). Szacuje się, że udział tych 24 banków w przychodach i kosztach z działalności operacyjnej sektora wyniósł 82%, a w wynikach brutto i netto 79%. W związku z powyższym, prezentowane dane mogą nie być w pełni porównywalne z danymi za I półrocze 2005 r., a także w ramach poszczególnych grup banków komercyjnych w I półroczu br.

³ W bankach stosujących MSR/MSSF przychody z działalności operacyjnej nie zawierają przychodów z operacji niekontynuowanych (zdefiniowanych w MSSF 5 §32).

Koszty działalności operacyjnej⁴ wyniosły 47159,5 mln zł (13,2% więcej niż przed rokiem)

i stanowiły 87,3% przychodów z działalności operacyjnej (wobec 87,8% przed rokiem). Banki komercyjne poniosły 97,0% (w tym giełdowe 73,8%) kosztów działalności operacyjnej, a spółdzielcze 3,0%. Koszty działalności bankowej były większe o 19,0% niż w I półroczu ub. roku, a ich udział w kosztach operacyjnych wyniósł 67,0% (wobec 63,7% przed rokiem). W strukturze kosztów działalności bankowej zwiększył się udział kosztów operacji finansowych i wymiany walut (z 65,4% do 75,1%), a obniżył się udział kosztów z tytułu odsetek (z 31,0% do 21,7%) oraz prowizji (z 3,6% do 3,3%). Odsetki od depozytów sektora niefinansowego i budżetowego stanowiły 67,1% zapłaconych odsetek ogółem (70,2% rok wcześniej).

Wynik działalności bankowej osiągnął wartość 17317,3 mln zł, co oznacza wzrost o 9,1% w stosunku do analogicznego półrocza 2005 r. Wynik ten stanowił 32,1% przychodów z działalności operacyjnej (33,4% rok wcześniej). W strukturze wyniku z działalności bankowej zwiększyły się udziały wyniku z tytułu odsetek (z 55,9% do 57,4%), wyniku z tytułu prowizji (z 23,9% do 25,1%) oraz przychodów z udziałów lub akcji, pozostałych papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zmiennej kwocie dochodu (z 3,3% do 5,7%). Zmniejszyły się udziały wyniku z wymiany walut (z 11,9% do 10,3%) oraz operacji finansowych (z 5,0% do 1,6%).

Wynik działalności operacyjnej wyniósł 6842,1 mln zł (wzrost o 18,2% w porównaniu do I półrocza ub. roku) i stanowił 39,5% wyniku z działalności bankowej (przed rokiem 36,5%).

Koszty działania banków były wyższe o 6,2% (w tym wynagrodzenia o 5,8%) i stanowiły 52,1% wyniku z działalności bankowej (przed rokiem 53,6%). Saldo rezerw i aktualizacji wartości wzrosło

o 3,8 %. Jego udział w wyniku z działalności bankowej spadł z 4,6% do 4,4%, a udział amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych obniżył się z 7,3% do 6,4%. Saldo pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych zwiększyło się o 28,9%, co spowodowało wzrost jego udziału w wyniku z działalności operacyjnej z 5,5% do 6,0%.

Wynik finansowy brutto⁵ wyniósł 6957,4 mln zł, co oznacza wzrost o 23,0% w stosunku do końca czerwca 2005 r. (zysk brutto zwiększył się o 23,2%, a strata brutto o 39,1%). Zapłacony podatek dochodowy od tego wyniku zwiększył się o 16,8% i stanowił 15,9% wyniku finansowego brutto (16,8% przed rokiem).

Wynik finansowy netto ukształtował się na poziomie 5836,5 mln zł, tj. o 24,7% wyższym niż w analogicznym okresie 2005 r. (zysk netto wzrósł o 25,1%, a strata netto o 52,0%). Straty poniosło 12 banków komercyjnych (przed rokiem 13 banków komercyjnych oraz 2 spółdzielcze).

Wartość kredytów udzielonych sektorowi niefinansowemu była wyższa o 17,9% w porównaniu ze stanem na 30 czerwca 2005 r. i wyniosła 286,3 mld zł. Banki komercyjne udzieliły 92,9% tych kredytów, a spółdzielcze 7,1% (przed rokiem odpowiednio 92,7% i 7,3%). Kredyty mieszkaniowe stanowiły 25,5% kredytów dla sektora niefinansowego (wobec 20,5% rok wcześniej). Wartość kredytów dla przedsiębiorstw wzrosła do 128,5 mld zł, tj. o 5,9%. Udział kredytów dla przedsiębiorstw zmniejszył się z 50,0% do 44,9% kredytów udzielonych przez banki sektorowi niefinansowemu. Wartość kredytów udzielonych przez banki gospodarstwom domowym wzrosła do 157,0 mld zł, tj. o 30,1% (w tym kredyty mieszkaniowe 64,0 mld zł – wzrost o 53,2%). Wzrost zadłużenia gospodarstw domowych ogółem w 61,2% został wywołany przez wzrost zadłużenia z tytułu kredytów mieszkaniowych. W strukturze kredytów dla gospodarstw domowych dominowały kredyty dla osób prywatnych 80,3% (77,0% przed rokiem). Udział kredytów dla przedsiębiorców indywidualnych zmniejszył się z 13,6% do 11,5%, a dla rolników indywidualnych z 9,5% do 8,2%. Większość kredytów dla osób prywatnych (96,5%) oraz przedsiębiorców indywidualnych (81,5%) udzieliły banki komercyjne, a kredytów dla rolników indywidualnych - banki spółdzielcze (65,3%).

⁴ W bankach stosujących MSR/MSSF koszty działalności operacyjnej nie zawierają kosztów z operacji niekontynuowanych (zdefiniowanych w MSSF 5 §32).

⁵ W bankach stosujących MSR/MSSF dotyczy tylko operacji kontynuowanych.

Tabl. 1. Liczba banków według form własności

Wyszczególnienie	Stan na	
	30.06.2005	30.06.2006
Ogółem	652	649
z tego:		
Komercyjne	60	64
z przeważającym udziałem kapitału polskiego	11	11
z przeważającym udziałem kapitału zagranicznego	49	53
w tym banki ze 100% udziałem kapitału zagranicznego	29	32
w tym oddziały banków zagranicznych oraz instytucji kredytowych	5	9
Spółdzielcze	592	585
Z ogółem:		
zrzeszające	3	3
giełdowe *	14	13
samochodowe	8	8
hipoteczne	4	5

Tabl. 2. Wskaźniki rentowności obrotu według grup banków

Wyszczególnienie	Wskaźniki rentowności obrotu w %			
	brutto**		netto***	
	I półrocze			
	2005	2006	2005	2006
Banki ogółem	11,9	12,9	9,9	10,8
Banki komercyjne	11,6	12,7	9,6	10,7
Banki spółdzielcze	20,2	18,3	16,0	14,6
Banki giełdowe	11,9	13,4	9,9	11,3
Banki ze 100% udziałem kapitału zagranicznego	7,3	7,7	5,7	5,9
Banki samochodowe	23,7	23,3	19,2	19,2

* Banki krajowe, których akcje były notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie w ostatnim dniu I półrocza.

** Wyrażona w procentach relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z działalności operacyjnej.

*** Wyrażona w procentach relacja wyniku finansowego netto do przychodów z działalności operacyjnej.

Tabl. 3. Banki ogółem

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	47455,2	54001,6	113,8
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	42428,8	48932,7	115,3
w tym: z tytułu odsetek	17102,8	16791,1	98,2
w tym kredytowych	10527,9	10653,4	101,2
z tytułu prowizji	4752,5	5385,2	113,3
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	20057,1	25777,7	128,5
z udziałów lub akcji, papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zm. kwocie dochodu	516,4	978,7	189,5
Koszty działalności operacyjnej	41667,3	47159,5	113,2
w tym:			
Koszty działalności bankowej	26560,8	31615,4	119,0
z tego: z tytułu odsetek	8229,2	6853,2	83,3
w tym depozytowych	5775,7	4600,9	79,7
z tytułu prowizji	959,9	1034,6	107,8
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	17371,7	23727,6	136,6
Wynik działalności bankowej	15868,0	17317,3	109,1
w tym: z tytułu odsetek	8873,6	9937,9	112,0
w tym kredytowych i depozytowych	4752,2	6052,5	127,4
z tytułu prowizji	3792,6	4350,6	114,7
z tytułu operacji finansowych	801,3	269,2	33,6
z tytułu wymiany walut	1884,1	1780,9	94,5
Wynik działalności operacyjnej	5787,9	6842,1	118,2
Wynik operacji nadzwyczajnych	0,2	0,9	450,0
Udział w zyskach (stratach) jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności*	-135,7	0,3	x
Zysk (strata) z aktywów przeznaczonych do zbycia niezaliczonych do operacji niekontynuowanych	3,6	114,1	x
Wynik finansowy brutto	5656,0	6957,4	123,0
z tego: zysk brutto	5729,1	7059,1	123,2
strata brutto	73,1	101,7	139,1
Podatek dochodowy	950,2	1109,7	116,8
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	26,4	11,2	42,4
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	4679,4	5836,5	124,7
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	1,0	–	x
Wynik finansowy netto	4680,4	5836,5	124,7
z tego: zysk netto	4748,3	5939,7	125,1

* Wykazywany tylko przez banki, które nie stosowały MSR/MSSF.

strata netto	5	67,9	103,2	152,0
--------------	---	------	-------	-------

Tabl. 4. Banki komercyjne

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	45640,6	52246,0	114,5
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	40779,9	47332,8	116,1
w tym: z tytułu odsetek	15827,3	15599,4	98,6
w tym kredytowych	9533,8	9713,1	101,9
z tytułu prowizji	4390,0	4993,2	113,7
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	20046,4	25761,6	128,5
z udziałów lub akcji, papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zm. kwocie dochodu	516,2	978,6	189,6
Koszty działalności operacyjnej	40219,6	45724,3	113,7
w tym:			
Koszty działalności bankowej	26155,7	31249,0	119,5
z tego: z tytułu odsetek	7854,8	6518,7	83,0
w tym depozytowych	5408,6	4271,4	79,0
z tytułu prowizji	930,3	1003,9	107,9
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	17370,6	23726,4	136,6
Wynik działalności bankowej	14624,2	16083,8	110,0
w tym: z tytułu odsetek	7972,5	9080,7	113,9
w tym kredytowych i depozytowych	4125,2	5441,7	131,9
z tytułu prowizji	3459,7	3989,3	115,3
z tytułu operacji finansowych	797,4	260,9	32,7
z tytułu wymiany walut	1878,4	1774,3	94,5
Wynik działalności operacyjnej	5421,0	6521,7	120,3
Wynik operacji nadzwyczajnych	0,2	0,9	450,0
Udział w zyskach (stratach) jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności*	-135,7	0,3	x
Zysk (strata) z aktywów przeznaczonych do zbycia niezaliczonych do operacji niekontynuowanych	3,6	114,1	x
Wynik finansowy brutto	5289,1	6637,0	125,5
z tego: zysk brutto	5359,1	6738,7	125,7
strata brutto	70,0	101,7	145,3
Podatek dochodowy	874,5	1046,2	119,6
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	26,4	11,2	42,4
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	4388,2	5579,6	127,2
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	1,0	–	x
Wynik finansowy netto	4389,2	5579,6	127,1
z tego: zysk netto	4453,9	5682,8	127,6
strata netto	64,7	103,2	159,5

Tabl. 5. Banki spółdzielcze

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	1814,6	1755,6	96,7
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	1648,9	1599,9	97,0
w tym: z tytułu odsetek	1275,5	1191,7	93,4
w tym kredytowych	994,1	940,3	94,6
z tytułu prowizji	362,5	392,0	108,1
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	10,7	16,1	150,5
z udziałów lub akcji, papierów wartościowych i innych instrumentów finansowych o zm. kwocie dochodu	0,2	0,1	50,0
Koszty działalności operacyjnej	1447,7	1435,2	99,1
w tym:			
Koszty działalności bankowej	405,1	366,4	90,4
z tego: z tytułu odsetek	374,4	334,5	89,3
w tym depozytowych	367,1	329,5	89,8
z tytułu prowizji	29,6	30,7	103,7
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	1,1	1,2	109,1
Wynik działalności bankowej	1243,8	1233,5	99,2
w tym: z tytułu odsetek	901,1	857,2	95,1
w tym kredytowych i depozytowych	627,0	610,8	97,4
z tytułu prowizji	332,9	361,3	108,5
z tytułu operacji finansowych	3,9	8,3	212,8
z tytułu wymiany walut	5,7	6,6	115,8
Wynik działalności operacyjnej	366,9	320,4	87,3
Wynik operacji nadzwyczajnych	0,0	0,0	x
Wynik finansowy brutto	366,9	320,4	87,3
z tego: zysk brutto	370,0	320,4	86,6
strata brutto	3,1	–	x
Podatek dochodowy	75,7	63,5	83,9
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	–	0,0	x
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	291,2	256,9	88,2
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	–	–	–
Wynik finansowy netto	291,2	256,9	88,2
z tego: zysk netto	294,4	256,9	87,3
strata netto	3,2	–	x

Tabl. 6. Banki giełdowe

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	34348,0	40065,9	116,6
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	30613,8	36498,1	119,2
w tym: z tytułu odsetek	11413,0	10683,5	93,6
w tym kredytowych	6620,9	6310,4	95,3
z tytułu prowizji	3266,0	3927,5	120,3
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	15429,6	20935,1	135,7
Koszty działalności operacyjnej	30110,2	34803,4	115,6
w tym:			
Koszty działalności bankowej	19371,7	24409,7	126,0
z tego: z tytułu odsetek	5584,9	4513,0	80,8
w tym depozytowych	4334,2	3321,4	76,6
z tytułu prowizji	582,9	618,3	106,1
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	13203,9	19278,4	146,0
Wynik działalności bankowej	11242,1	12088,4	107,5
w tym: z tytułu odsetek	5828,1	6170,5	105,9
w tym kredytowych i depozytowych	2286,7	2989,0	130,7
z tytułu prowizji	2683,1	3309,2	123,3
z tytułu operacji finansowych	796,2	277,0	34,8
z tytułu wymiany walut	1429,5	1379,7	96,5
Wynik działalności operacyjnej	4237,8	5262,5	124,2
Wynik operacji nadzwyczajnych	0,2	0,9	450,0
Wynik finansowy brutto	4104,5	5378,6	131,0
z tego: zysk brutto	4109,5	5378,6	130,9
strata brutto	5,0	–	x
Podatek dochodowy	663,8	827,1	124,6
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	26,4	11,2	42,4
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	3414,3	4540,3	133,0
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	1,0	–	x
Wynik finansowy netto	3415,3	4540,3	132,9
z tego: zysk netto	3420,3	4540,3	132,7
strata netto	5,0	–	x

Tabl. 7. Banki ze 100% udziałem kapitału zagranicznego

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	7148,2	6794,9	95,1
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	6644,0	6241,8	93,9
w tym: z tytułu odsetek	1886,9	1980,2	104,9
w tym kredytowych	1337,1	1352,8	101,2
z tytułu prowizji	552,9	547,8	99,1
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	4201,3	3707,8	88,3
Koszty działalności operacyjnej	6635,3	6273,5	94,5
w tym:			
Koszty działalności bankowej	5121,6	4582,5	89,5
z tego: z tytułu odsetek	1068,4	874,2	81,8
w tym depozytowych	323,6	286,3	88,5
z tytułu prowizji	186,1	184,5	99,1
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	3867,1	3523,8	91,1
Wynik działalności bankowej	1522,4	1659,3	109,0
w tym: z tytułu odsetek	818,5	1106,0	135,1
w tym kredytowych i depozytowych	1013,5	1066,5	105,2
z tytułu prowizji	366,8	363,3	99,0
z tytułu operacji finansowych	2,0	-76,2	x
z tytułu wymiany walut	332,2	260,2	78,3
Wynik działalności operacyjnej	512,9	521,4	101,7
Wynik operacji nadzwyczajnych	–	–	–
Wynik finansowy brutto	518,4	521,4	100,6
z tego: zysk brutto	570,4	617,4	108,2
strata brutto	52,0	96,0	184,6
Podatek dochodowy	108,4	120,2	110,9
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	–	–	–
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	410,0	401,2	97,9
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	–	–	–
Wynik finansowy netto	410,0	401,2	97,9
z tego: zysk netto	460,8	499,6	108,4
strata netto	50,8	98,4	193,7

Tabl. 8. Banki samochodowe

Wyszczególnienie	I półrocze		
	2005	2006	2005=100
	w mln zł		
Przychody z działalności operacyjnej	270,5	260,0	96,1
w tym:			
Przychody z działalności bankowej	214,2	199,3	93,0
w tym: z tytułu odsetek	200,3	179,3	89,5
w tym kredytowych	197,1	176,7	89,6
z tytułu prowizji	12,4	13,2	106,5
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	1,5	1,9	126,7
Koszty działalności operacyjnej	211,9	199,5	94,1
w tym:			
Koszty działalności bankowej	87,3	67,4	77,2
z tego: z tytułu odsetek	80,6	60,5	75,1
w tym depozytowych	21,6	13,0	60,2
z tytułu prowizji	6,0	5,8	96,7
z tytułu operacji finansowych i wymiany walut	0,7	1,1	157,1
Wynik działalności bankowej	126,9	131,9	103,9
w tym: z tytułu odsetek	119,7	118,8	99,2
w tym kredytowych i depozytowych	175,5	163,7	93,3
z tytułu prowizji	6,4	7,4	115,6
z tytułu operacji finansowych	-0,3	0,2	x
z tytułu wymiany walut	1,1	0,6	54,5
Wynik działalności operacyjnej	58,6	60,5	103,2
Wynik operacji nadzwyczajnych	–	–	–
Wynik finansowy brutto	64,0	60,5	94,5
z tego: zysk brutto	66,0	60,5	91,7
strata brutto	2,0	–	x
Podatek dochodowy	12,0	10,5	87,5
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie straty)	–	–	–
Wynik finansowy netto z operacji kontynuowanych	52,0	50,0	96,2
Wynik finansowy netto z operacji niekontynuowanych	–	–	–
Wynik finansowy netto	52,0	50,0	96,2
z tego: zysk netto	53,9	50,0	92,8
strata netto	1,9	–	x

Tabl. 9. Kredyty wg grup banków i grup kredytobiorców*

Wyszczególnienie a—30.06.2005 w mln zł b—30.06.2006 w mln zł c—30.06.2005=100		Kredyty dla sektora niefinansowego								Kredyty dla instytucji rządowych i samorządowych
		Ogółem	Przedsiębiorstwa		Gospodarstwa domowe				Instytucje niekomercyjne działające na rzecz gospodarstw domowych	
			Razem	w tym państwowe**	Razem	Przedsiębiorcy indywidualni***	Rolnicy indywidualni****	Osoby prywatne		
Banki ogółem	a	242822,1	121295,2	17927,5	120733,9	16365,7	11450,3	92917,9	793,0	19039,8
	b	286336,0	128498,4	16378,7	157025,3	18053,0	12827,6	126144,7	812,3	19028,6
	c	117,9	105,9	91,4	130,1	110,3	112,0	135,8	102,4	99,9
z tego:										
Banki spółdzielcze	a	17711,1	3412,7	23,1	14252,7	3016,2	7220,7	4015,8	45,7	643,6
	b	20260,6	4084,1	23,7	16108,6	3342,1	8376,8	4389,7	67,9	900,5
	c	114,4	119,7	102,6	113,0	110,8	116,0	109,3	148,6	139,9
Banki komercyjne	a	225111,0	117882,5	17904,4	106481,2	13349,5	4229,6	88902,1	747,3	18396,2
	b	266075,4	124414,3	16355,0	140916,7	14710,9	4450,8	121755	744,4	18128,1
	c	118,2	105,5	91,3	132,3	110,2	105,2	137,0	99,6	98,5
w tym										
Banki giełdowe	a	163893,4	89251,4	13274,2	74061,4	9096,7	1340,8	63623,9	580,6	16610,2
	b	189831,3	92378,4	11498,4	97004,8	10049,4	1344,0	85611,4	448,1	15313,8
	c	115,8	103,5	86,6	131,0	110,5	100,2	134,6	77,2	92,2
Banki ze 100% udziałem kapitału zagranicznego w	a	31129,7	16000,6	951,4	15123,0	2217,1	17,5	12888,4	6,1	293,3
	b	36446,9	16411,9	898,4	20010,2	2502,8	27,6	17479,8	24,8	310,3
tym	c	117,1	102,6	94,4	132,3	112,9	157,7	135,6	406,6	105,8
Banki samochodowe	a	3989,5	1506,7	4,2	2480,7	944,9	17,5	1518,3	2,1	0,1
	b	4179,2	1618,5	10,5	2557,2	965,2	27,6	1564,4	3,5	0,0
	c	104,8	107,4	250,0	103,1	102,1	157,7	103,0	166,7	x

* Podział na poszczególne grupy kredytobiorców wg klasyfikacji NBP.

** Przedsiębiorstwa działające na podstawie ustawy o przedsiębiorstwach państwowych (Dz.U. z 1991 r. nr 18, poz.80 z późn. zm.) oraz spółki, w których Skarb Państwa posiada, bezpośrednio lub pośrednio, co najmniej 50% kapitału.

*** Osoby fizyczne prowadzące pozarolniczą działalność gospodarczą na własny rachunek, zatrudniające do 9 osób włącznie, którym bank udzielił kredytów związanych z ich działalnością.

**** Osoby fizyczne zajmujące się produkcją rolniczą na własny rachunek, którym bank udzielił kredytów związanych z ich działalnością.

Tabl. 10. Kredyty na nieruchomości mieszkaniowe* wg formy prawnej banków oraz grup kredytobiorców

Wyszczególnienie		Kredyty dla sektora niefinansowego na nieruchomości mieszkaniowe			
		Ogółem	Przedsiębiorstwa	Gospodarstwa domowe**	Instytucje niekomercyjne działające na rzecz gospodarstw domowych***
a–30.06.2005 w mln zł					
b–30.06.2006 w mln zł					
c–30.06.2005=100					
Banki ogółem	a	49793,7	7952,7	41760,3	80,7
	b	72911,9	8731,1	63973,1	207,7
	c	146,4	109,8	153,2	257,4
Banki komercyjne	a	48729,1	7932,8	40718,4	77,9
	b	71557,3	8700,4	62655,1	201,8
	c	146,8	109,7	153,9	259,1
Banki spółdzielcze	a	1064,6	19,9	1041,9	2,8
	b	1354,6	30,7	1318,0	5,9
	c	127,2	154,3	126,5	210,7

* Kredyty udzielone na:

- nabycie, budowę, przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę domu albo lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość,
- uzyskanie spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej albo prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej,
- remont domu albo lokalu, o których mowa powyżej,
- nabycie działki budowlanej lub jej części pod budowę domu jednorodzinnego lub budynku mieszkalnego, w którym jest lub ma być położony lokal mieszkalny,
- inne cele związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych, w szczególności na pokrycie kosztów partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez towarzystwa budownictwa społecznego
- budowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę budynków mieszkalnych oraz adaptację pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne;
- nabycie działki budowlanej lub jej części pod budowę domów jednorodzinnych lub budynków mieszkalnych;
- na remonty, modernizację i renowację lokali i budynków mieszkalnych.

** Osoby prywatne oraz przedsiębiorcy i rolnicy indywidualni w przypadku, gdy kredyty te przeznaczone są na zaspokojenie ich własnych potrzeb mieszkaniowych.

*** Instytucje niekomercyjne stanowiące odrębne jednostki prawne działające na rzecz gospodarstw domowych, których podstawowe przychody, pomijając uzyskiwane z okazjonalnej sprzedaży, stanowią dobrowolne wpłaty pieniężne lub wkłady w naturze od gospodarstw domowych, dotacje instytucji rządowych i samorządowych oraz dochody z tytułu własności.